Ambiti di Trasformazione e Ambiti di completamento
compresi nelle AREE VERDI - art. 43 L.R. 12/05
soggetti alla maggiorazione del 5% del contributo di costruzione

AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO Art. 43 com. 2 della L.R. 12/2005 e come modificato dalla L.R. 7/10. - Fondo Regionale Aree Verdi (Infrastruttura Informazione Territoriale - I.I.T. Regione Lombardia)

AMBITI TERRITORIALI ESTRATTIVI (ATE)
DA PIANO CAVE PROVINCIA DI VARESE
Limite ATE

Ambiti di Trasformazione e Ambiti di completamento
compresi nel bosco interessato da previsioni urbanistiche o nei Boschi
non Trasformabili della Tav. 9 del Piano di Indirizzo Forestale

Boschi non Trasformabili per trasformazioni ordinarie ai fini urbanistici (artt. 27 e 29 delle N.T.A. - di tipo areale art. 30 delle N.T.A del P.I.F. (Piano di Settore P.I.F. - Piano di Indirizzo Forestale)

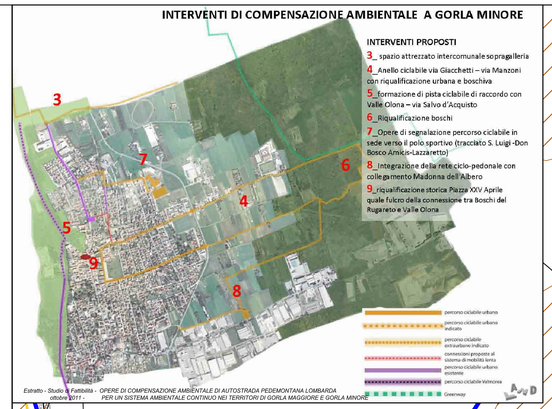
Area boscata in Ambito di Trasformazione - boschi intressati da previsioni urbanistiche - artt. 29 e 34 delle N.T.A. del P.I.F. (Piano di Settore P.I.F. - Piano di Indirizzo Forestale)

Superficie boscata (L.R. 31/08 art. 43) art. 30 delle N.d.A. del P.I.F. (Piano di Settore P.I.F. - Piano di Indirizzo Forestale)

Limite vincolo ex L.1497/1939 di cui all'art. 136 del D. Lgs. 42/04 (Villa e Parco Durini - D.M. 18/08/1954)

AMBITI TERRITORIALI ESTRATTIVI (ATE)
DA PIANO CAVE PROVINCIA DI VARESE
Limite ATE

INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE A GORLA MINORE



INTERVENTI PROPOSTI

3_ spazio attrezzato intercomunale sopragalleria

4_Anello ciclabile via Giacchetti – via Manzoni con riqualificazione urbana e boschiva

5_formazione di pista ciclabile di raccordo con Valle Olona – via Salva d'Acquisto

6_Riqualificazione boschi

7_Opere di segnalazione percorso ciclabile in sede verso il polo sportivo (tracciato S. Luigi -Don Bosco Amicis-Lazzaretto)

8_Integrazione de la rete ciclo-pedonale con collegamento Madonna dell'Albero

9_riqualificazione storica Piazza XXV Aprile quale fulcro della connessione tra Boschi del Rugareto e Valle Olona

percorso ciclabile urbano
percorso ciclabile urbano indicato
percorso ciclabile extraurbano indicato
connessioni proposte al sistema di mobilità lenta
percorso ciclabile urbano esistente
percorso ciclabile Valmorea
Gateway

Estratto - Studio di Fattibilità - OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE DI AUTOSTRADA PEDEMONTANA LOMBARDA
ottobre 2011 - PER UN SISTEMA AMBIENTALE CONTINUO NEI TERRITORI DI GORLA MAGGIORE E GORLA MINORE

SVINCOLO DI "MOZZATE"

TRACCIATO VARIANTE S.P.19 PROPOSTO NEL P.T.C.P.

TRACCIATO VARIANTE S.P.19 PROPOSTO NEL P.T.C.P.

PROGETTO DEFINITIVO S.P.74 PROPOSTO NEL P.T.C.P.

FIUME OLONA

LEGENDA

CONFINE PROVINCIALE
CONFINE COMUNALE
PERIMETRO PIANI ATTUATIVI
* Piani di Zona (P.d.Z.) e P.I.P.
PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE
PERIMETRO SUAP
PERIMETRAZIONE DEL CENTRO EDIFICATO (art. 18, Legge 865 - 1972)

INSEDIAMENTI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
AMBITO F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
F1: RESIDENZIALE (Interno al P.L.I.S.; Indirizzi per gli interventi di riqualificazionedi cui all'Art. 6.12 delle N.T.A. del D.d.P.)
F1/D:
F1/S:
PRODUTTIVO PER SERVIZI
URBANIZZAZIONE 2° / URBANIZZAZIONE 1°
P VP

A ISTRUZIONE INFERIORE: SMa sma ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE; Sle sle SCUOLE DELL'OBBLIGO ELEMENTARE; Sm sm SCUOLE DELL'OBBLIGO MEDIE
B INTERESSE COMUNE: Inf. Ins. ATTREZZATURE CIVICHE,RELIGIOSE, SANITARIE E ASSISTENZIALI; M AUMENTO E DECELERAZIONE CENTRALI; CC cc ATTREZZATURE CENTRI CIVICI; CS cs CENTRI SOCIALI E ATTREZZATURE CULTURALI; Ci ATTREZZATURE RELIGIOSE; VP vp VERDE ATTREZZATO PUBBLICO; Vf vf VERDE STRUTTURATO PER ATTIVITA' SPORTIVE; PA pa PARCHEGGI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI; PZ pz PARCHEGGI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER SERVIZI; IS is PIAZZA; TS ts CENTRO DI RAPPORTO SPORTIVO E RICREATIVO
C PARCO - GIOCO - SPORT
D EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA: ERP

AMBITO F1 - SERVIZI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE
F1.1 ISTRUZIONE SUPERIORE: ISS istituti scolastici medi superiori e per la formazione professionale
F1.2 ISTRUZIONE UNIVERSITARIA: RR attrezzature ospedaliere, sanitarie e assistenziali

AMBITO F2 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
F2: T impianti fissi di radiotelefonia e televisione; Sp attrezzature sportive e di tempo libero private; Ds Deposito materiali edili ed di recupero; P, T, Uffici Postali; Ab Allevamento animali domestici; Cs Cabine - acquedotto - elettriche e gas

AMBITO F3 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO
F3

INSEDIAMENTI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
F AMBITI DI TRASFORMAZIONE (Indirizzi per gli interventi di riqualificazionedi cui all'Art. 6.12 delle N.T.A. del D.d.P.)

V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE ESISTENTE
- LINEA DI ARRETRAMENTO - art. 17a delle N.T.A. del P.d.R, STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
- VIABILITA' E. F
- PERCORSI CICLOPEDONALI G1
- PERCORSI RURALI G2
- INFRASTRUTTURE STRADALI G3 / VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
- SOTTOPASSO E SOVRAPPASSO G4
- SEDE FERROVIARIA della Val Morea - F.N.M, linea storica

V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE DI PROGETTO
- AUTOSTRADE - TIPO A - S 12 PTCP / TRACCIATO IN GALLERIA con fascia di rispetto
- V1 - prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.; LINEA DI ARRETRAMENTO - art. 17a delle N.T.A. del P.d.R, STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
- VIABILITA' E. F; V2 - prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
- PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
- INFRASTRUTTURE STRADALI G3 / VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
- PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4
- SOTTOPASSO ECOLOGICO G5
- SEDE FERROVIARIA della Val Morea - F.N.M, linea storica da riqualificare
- STAZIONE FERROVIARIA
- STAZIONE DEGLI AUTOBUS

COMUNE DI
GORLA MINORE
provincia di Varese

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. 12 / 2005

VARIANTE DI ADEGUAMENTO

DOC.2 - PIANO DEI SERVIZI

Allegato n°. 1 *MODIFICATO in accoglimento Pareri / osservazioni*

PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI E INVARIANTI AMBIENTALI

SCALA 1: 4000

ADOZIONE	N°	DEL
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE		IL
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI	N°	DEL
DELIBERA DI APPROVAZIONE	N°	DEL

IL SEGRETARIO
IL SINDACO
IL PROGETTISTA — Arch. ALDO REDAELLI

Stampa - 2 aprile 2014

marzo 2007