



# COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Servizio Tecnico

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE Servizio Tecnico

N. 72	DATA 22-05- 2017	Oggetto: <b>L.R. 1 del 1986- Affrancazione terreni privati e alienazione terreni pubblici Impegno di spesa per pratiche di affrancazione. Professionista incaricato: P.A. Alessandro Alebardi, con studio in Cerveteri</b>
----------	------------------------	---



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 1 del 14.01.2016 con il quale è stato nominato il Segretario Comunale dott.ssa Ida Modestino Responsabile del Settore Tecnico;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale n° 53 del 27.06.2005 con le quali si conferiva al P. A . Alessandro Alebardi , con studio in Cerveteri (RM), l'incarico di predisporre adeguata e completa istruttoria compresa l'acquisizione dei necessari atti ipo-catastali, urbanisti ed altri, di tutte le istanze dei privati, volte alla liquidazione degli usi civici su terreni di loro proprietà, ivi comprese tutte le indagini, la redazione di planimetrie, grafici e documentazione fotografica per la definizione della perizia di stima analitica, per la liquidazione compresa altresì, la predisposizione di tutti gli schemi relativi agli atti da sottoporre alla giunta e/o al Consiglio Comunale ;

**Dato atto** che con la richiamata Delibera di Giunta Comunale si approva la Convenzione tra il Comune ed il Professionista incaricato ;

**Vista** la convenzione regolarmente sottoscritta dalle parti;

**Richiamato** l'art.3 della convenzione relativa all'affidamento, nel quale si prevede il compenso di:

- "€ 700,00 (euro settecento/00) oltre IVA e Cassa per ogni alienazione di terreni edificati o edificabili;
- "€ 700,00 (euro settecento/00) oltre IVA e cassa per liquidazione diritti civici su terreni edificati o edificabili;

**Dato atto** che il P. A. Alebardi Alessandro ha istruito nell'anno 2016 n.4 pratiche inerenti ad istanze di affrancazione ; di cui all'elenco sotto riportato:

1. DESIDERI ATTILIO prot. n. 4260/2016;
2. ONOFRI PASQUALINO, GIACOMO – SANTUCCI TIZIANA prot. 4261/2016
3. MICACCHI PIETRO E PANICONI ENZA prot. 4262/2016;
4. NICOLO' LORENZA E MARIA EMILIA prot. 4263/2016

**Vista** la necessità di impegnare, a favore del P.A. Alebardi Alessandro, l'importo di € **2.800,00 oltre cassa al 2% oltre iva al 22%**, per l'istruttoria eseguita nell'anno 2016 di n.4 pratiche redatte;

**Dato atto** che le spettanze del P.A. Alessandro Alebardi per lo svolgimento delle istruttorie sono liquidate con gli introiti derivanti dai predetti diritti, già regolarmente versati dagli interessati sopra elencati;

**Ritenuto** necessario procedere ad accertare al codice di entrata **3.05.99.99.000**

Cap 1181, l'importo di € **\_4.000,00 (euro quattromila )** derivante dai versamenti dei diritti di segreteria relativi alle istanze di alienazione/affrancazione di cui sopra;

**Verificata** la regolarità contributiva del professionista;

**Visto** l'art.34 del Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n.06 del 21.01.2013;

**Vista** la Deliberazione di G.C. n.32 del 27.05.2014 recante ad oggetto "Provvedimenti misure organizzative finalizzate al rispetto dei pagamenti";

**Visto** il bilancio di previsione pluriennale 2017-2019 regolarmente approvato;

**Visto** l'art.191del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n°267 del 18.08.2000;

**Vista La L.R. 1/1986 come modificata dalla L.R. 6/2005;**

## D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento e qui si intendono tutte riportate;
2. **Di accertare** al codice di entrata **3.05.99.99.000** Cap 1181 l'importo di € **4.000,00 (euro quattromila/00)** derivante dai versamenti dei diritti di segreteria relativi alle istanze di alienazione/affrancazione;
3. **Di impegnare** l'importo complessivo di € **3.485,00 (euro tremilaquattrocentottantacinque/00)** contributi previdenziali ed iva inclusi, a favore del P.A. Alebardi Alessandro, **con studio in Civitavecchia (RM)**, per l'istruttoria nell'anno 2016, di n.4 pratiche redatte in qualità tecnico incaricato ;
4. **Di imputare** la somma complessiva di € **3.485,00 (euro tremilaquattrocentoottantacinquemila/00)** contributi previdenziali ed iva inclusi, al cap.101109 codice **01.06-1.03.02.10.001** "incarico tecnico usi civici";

5. **Di trasmettere** ai sensi del 4° comma dell'art 151 del D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione in originale al Responsabile del Servizio Finanziario – Ufficio di Ragioneria per l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto del presente provvedimento.

Rivodutri, lì **22-05-2017**



Il Responsabile del Servizio  
**Ida Dott.ssa Modestino**