



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Servizio Tecnico

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE Servizio Tecnico

N. 51	DATA 02-05- 2017	Oggetto: Completamento dei Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio - DGR n. 72 del 20.02.2007- centro storico di Rivodutri - -. Ditta affidataria: Roversi Costruzioni srl, L.go E. Mercatanti n.5 -, 02100 Rieti - P. Iva00938120573. CIG: 6166195914 CUP: F24G07000020002. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PRIMO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI (FATT. 3/PA/2017)
----------	------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con Determinazione n.08 del 23.01.2012 adottata dal responsabile del Settore Tecnico veniva disposta l'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio - DGR n. 72 del 20.02.2007- centro storico di Rivodutri" a favore della ditta Intercantieri srl, con sede in Roma, V.le America n.93, per il prezzo di € 127.759,90 oltre iva;
- che in data 05.03.2012 veniva stipulato il contratto di appalto, Rep. n.402;
- che in data 31.03.2014 la Ditta affidataria con propria nota assunta al prot. 1546 del 07.05.2014 proponeva una risoluzione consensuale del contratto di appalto;
- che con verbale di consistenza del 09.09.2014 il Direttore dei lavori Arch. Domenico Conti quantificava le lavorazioni eseguite dalla ditta, corrispondenti al primo ed unico SAL, e quelle da realizzare;
- che in base dello stato di consistenza dei lavori redatto dal D.L. in contraddittorio con l'Impresa risultavano realizzate opere per l'importo di € 30.474,28 oltre iva al 10%, rispetto ad un importo contrattuale complessivo di € 127.759,90 oltre iva al 10%, con un residuo di importi disponibili pari ad € 97.285,62 oltre iva la 10%, per un totale complessivo di € 107.014,18;
- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n.61 del 25.09.2014 accoglieva la proposta dell'appaltatore di risoluzione consensuale del contratto di appalto;
- che in data 15.12.2014 veniva stipulato con la ditta Intercantieri l'atto transattivo di risoluzione consensuale del contratto;

Richiamata la Determinazione a contrarre n.44 del 31.03.2015 con la quale veniva indetta nuova gara informale per il completamento dei "Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio - DGR n. 72 del 20.02.2007- centro storico di Rivodutri", dell'importo di € 120.925,80, di cui € 102.182,30 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 18.743,50 per attuazione dei piani di sicurezza, oltre iva al 10%;

Dato atto che con lettere raccomandate A.R., prot.1082 del 31.03.2015, venivano invitate a partecipare alla gara informale le seguenti ditte:

- I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli, via Salaria per L'Aquila, 150 -02100 Rieti
- Roversi Costruzioni srl, Largo E. Mercatanti, 5 -02100 Rieti
- Franceschini Costruzioni di Franceschini Enrico - Via Scandarello, 6 - 02100 Rieti
- Costruzioni Edili Santocchi - Via Cirese, 6 - 02100 Rieti
- Impresa Edil C.A.M. srl - Via Almirante, 12 - 02100 Rieti
- Cricchi Costruzioni srl - via Salaria Km 94,900 -02100 Borgo Velino (Ri)

Richiamata la Determinazione n.56 del 29.04.2015 con la quale veniva nominata la commissione di gara;
Dato atto che entro il termine ultimo per il ricevimento delle offerte di gara pervenivano n.3 offerte, trasmesse dalle seguenti ditte:

- Cricchi Costruzioni srl – via Salaria Km 94,900 -02100 Borgo Velino (Ri)
- Roversi Costruzioni srl, Largo E. Mercatanti, 5 -02100 Rieti
- I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli, via Salaria per L'Aquila, 150 -02100 Rieti;

Visto il verbale di gara del 29.04.2015 con il quale veniva dichiarata aggiudicataria provvisoria dell'appalto in oggetto la ditta Roversi Costruzioni srl, Largo E. Mercatanti, 5 -02100 Rieti per aver offerto il massimo ribasso percentuale, pari al 12,574% sull'importo soggetto a ribasso d'asta di € 102.182,30;

Vista la SOA del 02.05.2013 per le categorie OG1- III classifica ed OG2 – III prodotta dalla ditta Roversi Costruzioni srl in sede di gara;

Visto il certificato del casellario giudiziale trasmesso dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Rieti, del 08.05.2015, con il quale relativamente al sig. Roversi Giacomo, titolare dell'impresa omonima, "*si attesta che nella banca dati del casellario giudiziale risulta: nulla*";

Accertata la regolarità contributiva della ditta;

Vista la Determina n° 78 del 06.06.2016 con la quale si dispone, alla ditta Roversi Costruzioni srl, Largo E. Mercatanti, 5 -02100 Rieti, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto inerente al completamento dei "*Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio - DGR n. 72 del 20.02.2007- centro storico di Rivodutri*", per un importo complessivo netto pari ad € **108.077,40** (euro centoottomilazerosezzantasette/40), di cui € 89.333,90 (euro ottantanovemilatrecentotrentatre/90) per lavori ed € 18.743,50 (euro diciottomilasettecentoquarantatre/50) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, più iva al 10% per un complessivo di € **118.885,14** (euro centodiciottomilaottocentoottantacinque/14);

Visto il Contratto di appalto Repertorio n. 419 del 06/06/2016;

Dato atto che l'art. 4 ultimo capoverso dello stesso Contratto stabilisce che la ditta aggiudicataria ha diritto alla liquidazione dei lavori al superamento di Stati di Avanzamento di almeno € 30.000,00;

Vista la comunicazione della Direzione Lavori in data 10.10.2016 prot. 3679 con la quale la Direzione Lavori trasmette la documentazione relativa al PRIMO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI con il relativo **Certificato di Pagamento n° 1 dal quale si evince l'esecuzione dei lavori per un importo complessivo di € 31.100,00;**

Vista la fattura n° 3/PA del 30.12.2016 presentata in data 20.01.2017 prot. 237 dalla Ditta Roversi Costruzioni srl, con sede in Largo E. Mercatanti, 5 -02100 Rieti dell'importo di € 31.100,00 per lavori oltre IVA 10% pari ad € 3.100,00 per un totale di € 34.210,00;

Ritenuto opportuno procedere alla approvazione e liquidazione del Primo S.A.L. ;

Vista la Deliberazione di G.C. n.32 del 27.05.2014 recante ad oggetto "Provvedimenti misure organizzative finalizzate al rispetto dei pagamenti";

Visto l'art.34 del Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n.06 del 21.01.2013;

Visto l'art.107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n°267 del 18.08.2000;

Visto l'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n°267 del 18.08.2000;

Visto l'art.191 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n°267 del 18.08.2000;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2016;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il D. Lgs 50/2016;

Visto il DURC della Ditta