



# COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Servizio Tecnico

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE Servizio Tecnico

N.	DATA	Oggetto:
181	07-12-2018	Lavori di "Completamento del cimitero di Apoleggia - primo stralcio" - Determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs n.267/2000 per l'affidamento dei lavori (CUP: F22F16000790004 - CIG: 77175958DC) - Approvazione avviso pubblico di indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 - prenotazione della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 02 del 03.07.2018 con il quale è stato nominato l'Arch. Claudio Mozzetti Responsabile del Settore Tecnico;

Vista la Deliberazione di G. C. n. 6 del 25.02.2016, con la quale si affidava all'Arch. Marcello Mari la redazione di progetto preliminare inerente alla realizzazione di nuovi loculi nel cimitero comunale della frazione di Apoleggia;

Vista la Deliberazione di G. C. n. 63 del 30.11.2016, con la quale:

➤ si approvava il progetto di fattibilità per i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA" a firma dell'Arch. Marcello Mari, recante il seguente quadro economico:

Lavori costruzione loculi	€ 51.264,82
Lavori costruzione colombari	€ <u>19.165,22</u>
Importo totale lavori	€ 70.430,04
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA al 10% sui lavori	€ 7.043,00
Spese generali e tecniche	€ 7.043,00
IVA al 22 % su spese generali	€ 1.549,46
Imprevisti	€ <u>3.934,50</u>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 19.569,96
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 90.000,00

➤ si incaricava l'Arch. Marcello Mari dell'esecuzione delle fasi successive di progettazione;

Visto l'avviso pubblico del 23.01.2017 finalizzato alla vendita dei nuovi loculi ed ossari previsti in detto progetto;

Vista la Determinazione n. 128 del 13.09.2017, con la quale si incaricava lo Studio Geologi Associati SGA del Dott. F. Sabatini e Dott. T. Uffreduzzi, con sede in Terni, via F. Rismondo n. 19, dell'esecuzione delle indagini geologiche e della redazione della relazione geologica, per un compenso di € 1.100,00 oltre oneri previdenziali ed iva, per un totale di € 1.395,68;

Vista la Deliberazione n. 53 del 30.10.2017, con la quale si approvava il progetto esecutivo del primo stralcio dell'opera, recante il sottoindicato quadro tecnico economico:

IMPORTO LAVORI	€ 58.405,04
di cui	
- oneri per la sicurezza	€ 3.600,00
- lavori a base d'asta	€ 54.805,04
 SOMME A DISPOSIZIONE	 € 28.594,96
Di cui	
IVA al 10% sui lavori	€ 5.840,50
Spese generali e tecniche	€ 8.889,26
Contributi e IVA al 22 % su spese tecniche	€ 2.389,43
Incentivi RUP 2 % sui lavori	€ 1.318,57
Oneri pubblicità e appalto	€ 659,28
Imprevisti IVA compresa	€ 1.222,24
Somme per preparazione muro esterno IVA compresa	€ 8.275,68
 PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	 € 87.000,00

Vista la Determinazione n. 155 del 10.11.2017, con la quale si impegnava la spesa di € 7.789,26 oltre IVA ed oneri di legge, per un totale di € 9.883,01, a favore dell'Arch. Marcello Mari, con studio in Roma, Piazza G. Da Verrazzano n. 42, iscritto all'Albo degli Architetti di Roma al n. 4974, per la progettazione esecutiva dell'opera;

Vista la Determinazione n. 160 del 13.11.2017 con la quale si affidava all'Impresa Edile Micheli Roberto, con sede in Rivodutri (Ri), via Ospizio Cerroni n. 20, l'esecuzione dei lavori di preparazione di un muro esterno del cimitero di Apoleggia, previsti come lavori in economia all'interno del quadro tecnico economico dell'opera di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA", per l'importo di € 5.800,00 oltre iva al 10%, per un totale di € 6.380,00;

Vista la Determinazione n. 16 del 19.01.2018 con la quale si liquidava, a favore dell'Impresa Edile Micheli Roberto, l'importo di € 5.800,00 (escludendo il versamento IVA in ragione della dichiarazione di regime forfettario della ditta), per l'esecuzione dei lavori di preparazione di un muro esterno del cimitero di Apoleggia;

Vista la Deliberazione di C. C. n. 6 del 07.04.2018 con la quale si approvava il Programma Triennale delle OO. PP. 2018 -2020;

Vista la Determinazione n. 104 del 20.07.2018 con la quale si liquidava, a favore dell'Arch. Marcello Mari, la somma di € 7.523,74 oneri previdenziali ed iva inclusi, per l'espletamento dell'attività di progettazione;

Vista la Deliberazione di G. C. n. 62 del 03.09.2018 con la quale si stabiliva:

- *“che per la realizzazione dei loculi del cimitero comunale di Apoleggia si proceda con procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse”;*  
e si dava atto;
- *“che il Bando di gara sarà approvato a seguito di sottoscrizione dei contratti da parte dei n.33 richiedenti la concessione di loculi al fine di assicurare copertura finanziaria alla spesa necessaria”;*

Dato atto che in data 11.10.2018 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo;

Dato atto che con Deliberazione di G. C. n. 71 del 20.10.2018, a seguito dell'atto di validazione, è stato riapprovato il progetto esecutivo del primo stralcio dell'opera, recante il sottoindicato quadro tecnico economico:

IMPORTO LAVORI	€ 58.405,04
di cui	
- oneri per la sicurezza	€ 3.600,00
- lavori a base d'asta	€ 54.805,04
 SOMME A DISPOSIZIONE	€ 28.594,96
Di cui	
IVA al 10% sui lavori	€ 5.840,50
Spese generali e tecniche	€ 8.889,26
Contributi e IVA al 22 % su spese tecniche	€ 2.389,43
Incentivi RUP 2 % sui lavori	€ 1.318,57
Oneri pubblicità e appalto	€ 659,28
Imprevisti IVA compresa	€ 1.222,24
Somme per preparazione muro esterno IVA compresa	€ 8.275,68
 PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 87.000,00

Vista la Determinazione della Polizia Mortuaria n. 170 del 21.11.2018 con la quale è stato approvato lo schema di scrittura privata per la concessione dei nuovi loculi e ossari cimiteriali;

Dato atto che con Determinazione n. 172 del 23.11.2018 è stata liquidata la somma di € 1.368,74 oneri previdenziali ed iva inclusi allo Studio Geologi Associati SGA del Dott. F. Sabatini e Dott. T. Uffreduzzi per l'espletamento dell'incarico ricevuto;

Viste le scritture private (repertori n. 424 del 23.11.2018, n. 425 del 23.11.2018, n. 426 del 22.11.2018, n. 427 del 23.11.2018, n. 428 del 01.12.2018, n. 429 del 27.11.2018, n. 430 del 27.11.2018, n. 431 del 24.11.2018, n. 432 del 24.11.2018, n. 433 del 23.11.2018, n. 434 del 23.11.2018, n. 435 del 24.11.2018, n. 436 del 27.11.2018, n. 437 del 23.11.2018, rep. n. 438 del 28.11.2018, n. 439 del

24.11.2018, n. 440 del 28.11.2018, n. 441 del 01.12.2018) con le quali sono state assegnati in concessione n. 44 loculi da realizzare;

Dato atto che allo stato le assegnazioni hanno comportato un incasso complessivo di € 44.000,00, versato dai concessionari a titolo di acconto;

Dato atto che entro il 30.06.2019, come stabilito nell'art. 4 delle succitate scritture private, i concessionari dovranno versare, a titolo di saldo, le somme residue, le quali risultano complessivamente pari ad € 51.000,00;

Dato atto che pertanto la somma complessiva derivante dalle assegnazioni in concessione dei nuovi loculi è pari ad € 95.000,00;

Dato atto che i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA – PRIMO STRALCIO" sono finanziati attraverso gli introiti derivanti dalle suddette assegnazioni, con imputazione ai seguenti capitoli:

- parte entrata: capitolo 1825 cod. 4.03.11.01.001 "*Contribuzione dei cittadini per manutenzione straordinaria dei cimiteri*" del bilancio 2018
- parte uscita: capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 58.405,04 oltre iva al 10%, per un complessivo di € 64.245,54;

Ritenuto dover procedere ad avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori;

Visto il combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, il quale consente alle stazioni appaltanti, di affidare lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Ritenuto di ricorrere alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, preceduta da espletamento di indagine di mercato finalizzata dell'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare le offerte;

Visto l'avviso pubblico di indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di: "Completamento del cimitero comunale di Apoleggia";

Visto il modello di istanza di partecipazione alla procedura negoziata (allegato A al suddetto avviso);

Ritenuto dover procedere all'approvazione dell'avviso pubblico e del modello di istanza;

Ritenuto dover procedere a prenotare la spesa relativa all'esecuzione dei lavori, pari ad € 58.405,04 oltre iva al 10%, per un complessivo di € 64.245,54, imputandola al capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;

Visto il D.Lgs 50/2016  
Visto il D.P.R. 207/2010;  
Visto il D.Lgs 267/2000;

## DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento e qui si intendono tutte riportate;
2. Di indicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs n.267/2000 che:
  - il fine che si intende perseguire è l'ampliamento del cimitero comunale della frazione di Apoleggia;
  - l'oggetto del contratto è la realizzazione di un nuovo blocco contenente n. 56 loculi e n. 28 ossari;
  - il contratto d'appalto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
  - le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
  - la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata di cui l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - il criterio di selezione delle offerte è il prezzo più basso, di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - il contratto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori e sarà stipulato a corpo;
3. Di dare atto che i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA – PRIMO STRALCIO" sono finanziati attraverso gli introiti derivanti dalle suddette assegnazioni, con imputazione ai seguenti capitoli:
  - parte entrata: capitolo 1825 cod. 4.03.11.01.001 "*Contribuzione dei cittadini per manutenzione straordinaria dei cimiteri*" del bilancio 2018
  - parte uscita: capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;
4. Di approvare l'avviso pubblico di indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di: "Completamento del cimitero comunale di Apoleggia" ed il relativo modello di istanza di partecipazione, allegati alla presente determinazione;
5. Di dare atto che l'avviso pubblico ed il modello di istanza di partecipazione verranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://comune.rivodutri.ri.it> nella sezione "Bandi e gare" e sull'Albo Pretorio on line;

6. Di prenotare la spesa relativa all'esecuzione dei lavori, pari ad € 58.405,04 oltre iva al 10%, per un complessivo di € 64.245,54, imputandola al capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;
7. Di trasmettere ai sensi del 4° comma dell'art 151 del D. Lgs del 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione in originale al Responsabile del Servizio Finanziario – Ufficio di Ragioneria per l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto del presente provvedimento.

Rivodutri, li **07-12-2018**

Il Responsabile del Servizio  
**Claudio Arch. Mozzetti**





# COMUNE DI RIVODUTRI

Piazza Municipio n. 9  
C.A.P. 02010  
C.F. 00108820572

Tel. 0746 685612  
Telefax 0746.685485  
E-mail: [comune.rivodutri@legalmail.it](mailto:comune.rivodutri@legalmail.it)

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA – PRIMO STRALCIO" - CUP: F22F16000790004 - CIG: 77175958DC.**

## SI RENDE NOTO CHE

In attuazione della Determinazione n. 181 del 07.12.2018, questa Amministrazione, mediante la pubblicazione del presente avviso, intende espletare un'indagine di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA – PRIMO STRALCIO". L'indagine di mercato è effettuata nell'ambito dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, delle ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, c.2, lett. b), del D.Lgs. n.50/2016.

### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante: Comune di Rivodutri (Ri), sede P.zza Del Municipio, 9 - 02010 Rivodutri (Ri) – Tel. 0746.685612 – Fax 0746.685485 - PEC: [comune.rivodutri@legalmail.it](mailto:comune.rivodutri@legalmail.it).

### **2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Mozzetti.

### **3. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto la realizzazione, all'interno del cimitero comunale di Apoleggia, di un nuovo blocco comprendente n. 56 loculi e n. 28 ossari.

### **4. IMPORTO LAVORI**

a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 54.805,04
a.2	Importo oneri per la sicurezza	€ 3.600,00
A	Importo totale lavori	€ 58.405,04