



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Servizio Tecnico

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE Servizio Tecnico

N. 138	DATA 05-10-2018	Oggetto: SISMA 2016- Interventi di manutenzione dell'impiantistica termica del Salone ARCADIA adibito a Scuola Materna.- Ditta affidataria: TECNOCALOR srl, con sede legale in Via Isonzo 81/83 - 02100 Rieti - P. IVA e C.F. 00828660571 - Cig: Z3325366B6
------------------	---------------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 03.07.2018 con il quale è stato nominato l'Arch. Claudio Mozzetti Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATE

- l'Ordinanza sindacale n. 29 del 16.11.2016, avente ad oggetto l'inagibilità del fabbricato sito in Rivodutri, loc. Villaggio S. Maria, adibito a Scuola dell'Infanzia e la sospensione dell'attività didattica fino al reperimento di altri locali idonei;
- l'Ordinanza Sindacale n° 31 emessa in data 21.11.2016 con la quale si dispone tra l'altro l'utilizzo come scuola materna dell'immobile di proprietà della Società Cooperativa a Responsabilità Limitata "COOPERATIVA CULTURALE ARCADIA" sito in Rivodutri Via Borgovalle snc;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 47 del 28/08/2017 con la quale l'organo di governo stabilisce la prosecuzione dell'utilizzo dell'immobile predetto come scuola materna;

VISTO il contratto di locazione stipulato con la Società Cooperativa a Responsabilità Limitata "COOPERATIVA CULTURALE ARCADIA" dal 01/09/2017 al 30/06/2018;

DATO ATTO che l'immobile è dotato di una caldaia a GPL per la fornitura di acqua calda e di impianti di riscaldamento di tipo ROBUR "CALDARIA";

CONSIDERATO che è necessario predisporre un intervento di manutenzione straordinaria per garantire lo stato di efficienza dell'impiantistica termica;

CONSIDERATO che trattasi di interventi urgenti necessari a garantire la fruibilità dell'edificio nonché il più confortevole ambiente per i bambini della scuola;

VISTO l'art. 36 del D.Lgs 50/2016, comma 2 lett. a) il quale dispone che *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni*

appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dell'intervento manutentivo è stata contattata per le vie brevi la Ditta **TECNOCALOR** srl, con sede legale in via Isonzo n. 81/83 - 02100 Rieti (RI) P. IVA e C.F. 00828660571, specializzata nel settore;

DATO ATTO che la stessa ditta ha trasmesso due preventivi di spesa:

in data 28.09.2018 prot. 3810 che prevede un costo di € **200,00** oltre IVA di legge per un totale di € **244,00** per interventi di manutenzione sugli impianti di riscaldamento di tipo ROBUR “CALDARIA” come di seguito riportato:

- Controllo di funzionalità del circuito di combustione e scambio termico;
- Ispezione bruciatore e condotto evacuazione fumi;
- Pulizia del bruciatore e dello scambiatore acqua/fumi;
- Controllo di sistema di accensione /rilevazione fiamma;
- Verifica funzionalità circuito idraulico e componenti interni;
- Controllo circuito idraulico (tubazioni guarnizioni di tenuta);
- Vaso di espansione;
- Dispositivi di regolazione e sicurezza;
- Sonda di temperatura dell'acqua;
- Analisi periodica dei prodotti della combustione (legge 10/91, D.lgs 192/05 e s.m.i., Dlgs 74/2013);

ed in data 05.10.2018 prot. 3940 che prevede un costo di € **227,50** oltre IVA di legge per un totale di € **277,55** relativi agli interventi di:

- sostituzione della scheda principale “caldaia saunier duval”;

DATO ATTO che l'intervento ammonta complessivamente ad € **521,55** (euro **cinquecentoventuno/50**) iva compresa;

RITENUTO di procedere ad assumere relativo impegno di spesa;

Visto il DURC della ditta;

Visto il Casellario Giudiziario;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n.27 del 02.10.2017;

Vista la Deliberazione di G.C. n.32 del 27.05.2014 recante ad oggetto “Provvedimenti misure organizzative finalizzate al rispetto dei pagamenti”;

Visto il bilancio di previsione pluriennale per l'anno 2018-2020 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 7 del 09.04.2018;

Viste le norme sul pareggio di bilancio di cui all'art. 1 commi dal 468 al 474 della legge n. 232/2016 così come modificato dal comma 785 della legge 205 del 27.12.2017;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Visto l'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Visto l'art 191 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Visto il Bilancio 2018;

D E T E R M I N A

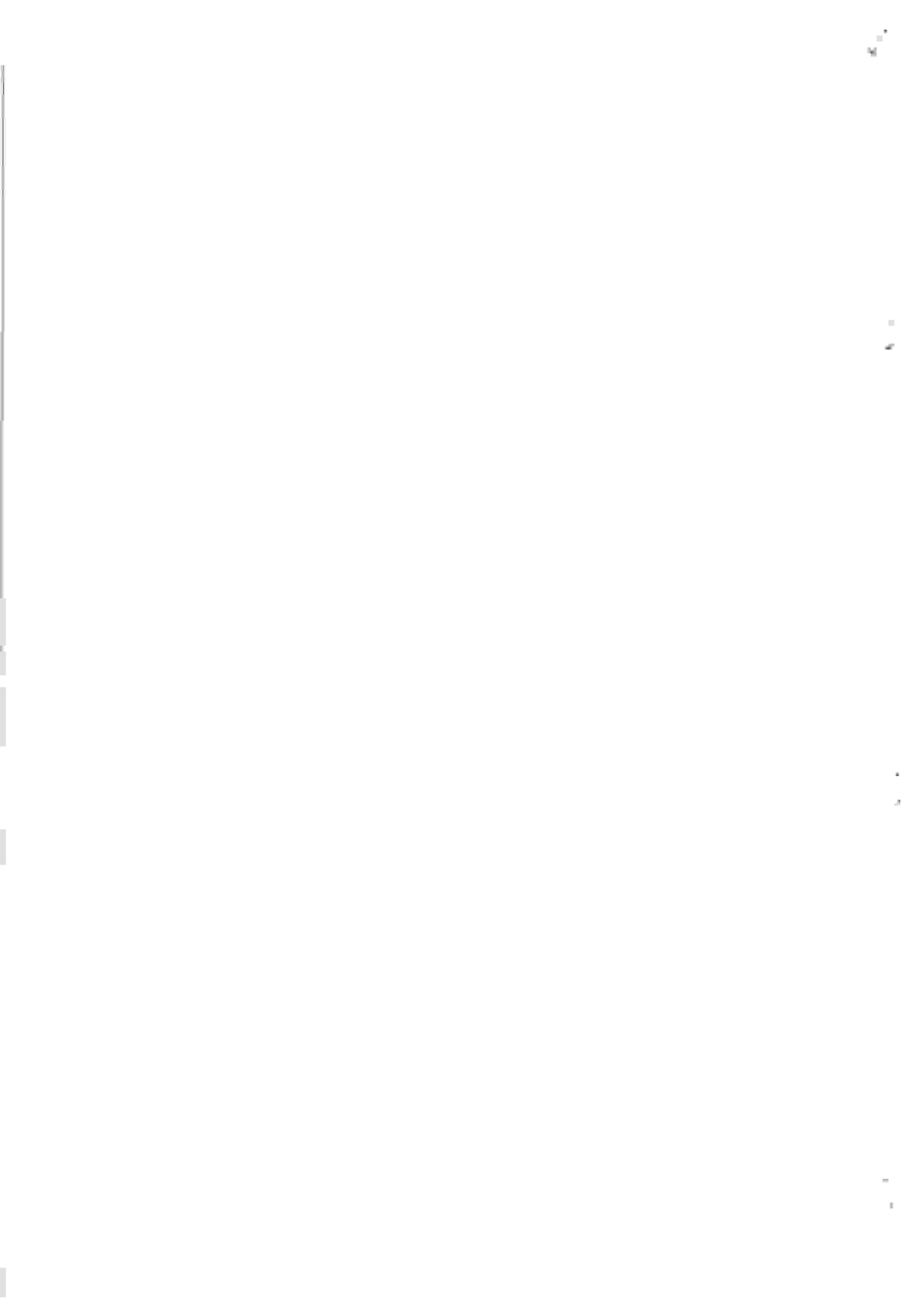
Per quanto in premessa:

1. **Di affidare** alla Ditta TECNOCALOR srl, con sede legale in Via Isonzo n. 81/83 - 02100 Rieti (RI) P. IVA e C.F.: 00828660571 gli interventi manutentivi indicati in premessa per l'importo totale di € 521,55 (euro cinquecentoventuno/50) iva compresa;
2. **Di impegnare**, a favore della Ditta TECNOCALOR srl, con sede legale in Via Isonzo n. 81/83 - 02100 Rieti (RI) P. IVA e C.F.: 00828660571, l'importo totale di € **521,55 (euro cinquecentoventuno/50) iva compresa**, imputandolo al **capitolo n. 10** codice di bilancio **01.05-1.03.01.02.000 "interventi post-sisma 2016 acquisto beni"** in conto competenza 2018;
3. **Di trasmettere** ai sensi del 4° comma dell'art 151 del D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione in originale al Responsabile del Servizio Finanziario – Ufficio di Ragioneria per l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto del presente provvedimento.

Rivodutri, lì **05-10-2018**

Il Responsabile del Servizio
Claudio Arch. Mozzetti





RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Lodovici Loredana

Vista la **DETERMINAZIONE n. 138 del 05-10-2018** assunta dal Responsabile del Servizio Servizio Tecnico - *Mozzetti Claudio*

APPONE

Parere **Favorevole** attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs.vo 267/2000;

RESTITUISCE in data 08-10-2018 originale del presente provvedimento, trattenendo copia presso l'ufficio, al Responsabile del Servizio proponente per la conseguente pubblicazione all'Albo Pretorio;

Rivodutri li_08-10-2018

Impegno 146 del 10-10-2018



IL RESPONSABILE UFFICIO FINANZIARIO
Rag. Loredana Lodovici

IL MESSO COMUNALE ATTESTA

che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale: www.comune.rivodutri.ri.it, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge 69/2009, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal 12.10.2018 pos. n° 325

Rivodutri li 12.10.2018

