



# COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

## Servizio Tecnico

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE Servizio Tecnico

N. <b>161</b>	DATA <b>06-11- 2019</b>	Oggetto: <b>Aggiudicazione lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA - PRIMO STRALCIO". Ditta aggiudicataria: Rossetti Costruzioni srl, con sede in Poggio Moiano (Ri), via Salaria Vecchia n.16 - P. Iva 01040510578 - Cig: 77175958DC</b>
------------------	--------------------------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 02 del 03.07.2018 con il quale è stato nominato l'Arch. Claudio Mozzetti Responsabile del Settore Tecnico;

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione di G. C. n. 6 del 25.02.2016 con la quale si affidava all'Arch. Marcello Mari, con studio in Roma, Piazza G. Da Verrazzano n. 42, iscritto all'Albo degli Architetti di Roma al n. 4974, la redazione del progetto preliminare inerente alla realizzazione di nuovi loculi nel cimitero comunale della frazione di Apoleggia;
- la Deliberazione di G. C. n. 63 del 30.11.2016 con la quale:
  - si approvava il progetto di fattibilità per i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA" a firma dell'Arch. Marcello Mari;
  - si incaricava il professionista medesimo dell'esecuzione delle fasi successive di progettazione;
- l'avviso pubblico del 23.01.2017 finalizzato alla vendita dei nuovi loculi ed ossari previsti in detto progetto;
- la Determinazione n. 128 del 13.09.2017 con la quale si conferiva incarico allo Studio Geologi Associati SGA del Dott. F. Sabatini e Dott. T. Uffreduzzi, con sede in Terni, via F. Rismondo n. 19, per l'esecuzione delle indagini geologiche e la redazione della relazione geologica, per un compenso di € 1.100,00 oltre oneri previdenziali ed iva, per un totale di € 1.395,68;
- la Determinazione n. 155 del 10.11.2017 con la quale si impegnava la spesa di € 7.789,26 oltre IVA ed oneri di legge, per un totale di € 9.883,01, a favore dell'Arch. Marcello Mari, per la progettazione esecutiva dell'opera;
- la Determinazione n. 160 del 13.11.2017 con la quale si affidava all'Impresa Edile Micheli Roberto, con sede in Rivodutri (Ri), via Ospizio Certoni n. 20, l'esecuzione dei lavori di preparazione di un muro esterno del cimitero di Apoleggia, previsti come lavori in economia all'interno del quadro tecnico economico dell'opera di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA", per l'importo di € 5.800,00 oltre iva al 10%, per un totale di € 6.380,00;

- la Determinazione n. 16 del 19.01.2018 con la quale si liquidava, a favore dell'Impresa Edile Micheli Roberto, l'importo di € 5.800,00 (escludendo il versamento IVA in ragione della dichiarazione di regime forfettario della ditta), per l'esecuzione dei lavori di preparazione di un muro esterno del cimitero di Apoleggia;
- la Determinazione n. 104 del 20.07.2018 con la quale si liquidava, a favore dell'Arch. Marcello Mari, la somma di € 7.523,74 oneri previdenziali ed iva inclusi, per l'espletamento dell'attività di progettazione;
- la Deliberazione di G. C. n. 62 del 03.09.2018 con la quale si stabiliva:
  - *"che per la realizzazione dei loculi del cimitero comunale di Apoleggia si proceda con procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse"*;
  - e si dava atto:
    - *"che il Bando di gara sarà approvato a seguito di sottoscrizione dei contratti da parte dei n.35 richiedenti la concessione di loculi al fine di assicurare copertura finanziaria alla spesa necessaria"*;
- il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto in data 11.10.2018;
- la Deliberazione di G. C. n. 71 del 20.10.2018 con la quale, a seguito dell'atto di validazione, si riapprovava il progetto esecutivo del primo stralcio dell'opera, recante il sottoindicato quadro tecnico economico:
 

- IMPORTO LAVORI	€ 58.405,04
- di cui	
- oneri per la sicurezza	€ 3.600,00
- lavori a base d'asta	€ 54.805,04
- SOMME A DISPOSIZIONE	€ 28.594,96
- Di cui	
- IVA al 10% sui lavori	€ 5.840,50
- Spese generali e tecniche	€ 8.889,26
- Contributi e IVA al 22 % su spese tecniche	€ 2.389,43
- Incentivi RUP 2 % sui lavori	€ 1.318,57
- Oneri pubblicità e appalto	€ 659,28
- Imprevisti IVA compresa	€ 1.222,24
- Somme per preparazione muro esterno IVA compresa	€ 8.275,68
- PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 87.000,00
- la Determinazione della Polizia Mortuaria n. 170 del 21.11.2018 con la quale si approvava lo schema di scrittura privata per la concessione dei nuovi loculi e ossari cimiteriali;
- la Determinazione n. 172 del 23.11.2018 con la quale si liquidava la somma di € 1.368,74 oneri previdenziali ed iva inclusi allo Studio Geologi Associati SGA del Dott. F. Sabatini e Dott. T. Uffreduzzi per l'espletamento dell'incarico ricevuto;
- le scritture private (repertori n. 424 del 23.11.2018, n. 425 del 23.11.2018, n. 426 del 22.11.2018, n. 427 del 23.11.2018, n. 428 del 01.12.2018, n. 429 del 27.11.2018, n. 430 del 27.11.2018, n. 431 del 24.11.2018, n. 432 del 24.11.2018, n. 433 del 23.11.2018, n. 434 del 23.11.2018, n. 435 del 24.11.2018, n. 436 del 27.11.2018, n. 437 del 23.11.2018, rep. n. 438 del 28.11.2018, n. 439 del

24.11.2018, n. 440 del 28.11.2018, n. 441 del 01.12.2018) con le quali si assegnavano in concessione n. 44 loculi da realizzare:

- la Determinazione a contrarre n. 181 del 07.12.2018 con la quale:
  - si indicava quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000;
  - si dava atto che i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA" sono finanziati attraverso gli introiti derivanti dalle assegnazioni in concessione dei nuovi loculi, con imputazione ai seguenti capitoli:
    - parte entrata: capitolo 1825 cod. 4.03.11.01.001 "Contribuzione dei cittadini per manutenzione straordinaria dei cimiteri" del bilancio 2018
    - parte uscita: capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;
  - si approvava l'avviso pubblico di indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Completamento del cimitero comunale di Apoleggia" ed il relativo modello di istanza di partecipazione;
  - si disponeva la pubblicazione dell'avviso pubblico e del modello di istanza di partecipazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://comune.rivodutri.ri.it> nella sezione "Bandi e gare" e sull'Albo Pretorio on line;
  - si prenotava la spesa relativa all'esecuzione dei lavori, pari ad € 58.405,04 oltre iva al 10%, per un complessivo di € 64.245,54, imputandola al capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;
- l'avviso pubblico di indagine di mercato pubblicato in data 11.12.2018;

Visto il verbale del 27.01.2019 nel quale si prendeva atto delle manifestazioni di interesse pervenute e si disponeva l'invio della lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata agli operatori economici corrispondenti alle seguenti prime dieci manifestazioni di interesse ricevute:

numero progressivo	Data e ora di arrivo	Numero e data protocollo
1	13.12.2018 10:08:27	Prot. 5073 del 14/12/2018
2	13.12.2018 10:37:03	Prot. 5075 del 14/12/2018
3	13.12.2018 11:41:04	Prot. 5074 del 14/12/2018
4	13.12.2018 12:59:26	Prot. 5070 del 14/12/2018
5	13.12.2018 13:00:51	Prot. 5068 del 14/12/2018
6	13.12.2018 16:14:37	Prot. 5067 del 14/12/2018
7	13.12.2018 17:11:38	Prot. 5066 del 14/12/2018
8	13.12.2018 17:33:09	Prot. 5064 del 14/12/2018
9	13.12.2018 17:45:19	Prot. 5061 del 14/12/2018
10	13.12.2018 17:48:59	Prot. 5059 del 14/12/2018

Vista la determinazione n. 28 del 20.02.2019 con la quale si approvava lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 ed i relativi allegati (modello "A" istanza di partecipazione- modello "B" offerta economica):

Dato atto che in data 04.03.2019 venivano invitati al confronto concorrenziale i seguenti operatori economici corrispondenti alle prime dieci manifestazione di interesse pervenute:

numero progressivo	Ditta	Numero e data protocollo lettera invito
1	REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL Via Del Forte Tiburtino n. 98 00159 Roma	Prot. 963 del 04/03/2019
2	MARCHETTI MAURO Via Terni snc 02043 Contigliano (Ri)	Prot. 964 del 04/03/2019
3	E.S.C.O. FIAT LUX SRL S. P. per Conca Casale n. 44 86079 Venafro (IS)	Prot. 965 del 04/03/2019
4	C.S.A. COSTRUZIONI SRL via Campania n.1 02100 Rieti	Prot. 966 del 04/03/2019
5	MARNELLI COSTRUZIONI SRL via Del Castello n. 30 02013 Antrodoto (Ri)	Prot. 968 del 04/03/2019
6	GEMINI APPALTI SNC via Vallescuola snc 03010 Sgurgola (Fr)	Prot. 969 del 04/03/2019
7	GLOBAL SRL Via Cellaro n. 27 03039 Sora (Fr)	Prot. 970 del 04/03/2019
8	ROSSETTI SRL Via Salaria Vecchia n. 16 02037 Poggio Moiano (Ri)	Prot. 971 del 04/03/2019
9	COSTRUZIONI 2015 SRLS Via S. Andrea n. 16 81021 Arienzo (Ce)	Prot. 972 del 04/03/2019
10	MA.CO.GE. MARRONARO COSTRUZIONI GENERALI SRL Via della Giustiniana n.85/N 00188 Roma	Prot. 973 del 04/03/2019

Richiamata la Determinazione n. 53 del 06.04.2019 con la quale si nominava la commissione di gara;

Richiamato il verbale di gara del 08.04.2019 nel quale, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, si dava atto della necessità di sospendere le operazioni di gara, stante l'esigenza di attivare il soccorso istruttorio previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016;

Richiamato il verbale di gara del 29.04.2019 nel quale, verificata la completezza della documentazione trasmessa dalla ditte nell'ambito del soccorso istruttorio, si riportava la graduatoria provvisoria delle offerte economiche, disponendo il ricorso alla verifica della congruità dell'offerta più bassa prodotta

dalla ditta COSTRUZIONI 2015 SRLS, via S. Andrea n. 16 - 81021 Arienzo (Ce), in quanto risultante superiore alla soglia di anomalia;

Richiamato il verbale di gara del 27.05.2019 nel quale si dava atto della necessità di accertare la veridicità dei tre preventivi e della fattura contenuti nella documentazione trasmessa dalla ditta COSTRUZIONI 2015 SRLS nell'ambito della dimostrazione della congruità della propria offerta economica;

Dato atto:

- che detti preventivi venivano disconosciuti dalla ditte negli stessi indicate;
- che con nota prot. 2495 del 05.06.2019 si richiedeva alla ditta COSTRUZIONI 2015 SRLS di fornire spiegazioni in ordine a tale disconoscimento;
- che con nota assunta al prot. 2549 del 07.06.2019 la ditta COSTRUZIONI 2015 SRLS riscontrava detta richiesta;

Richiamato il verbale di gara del 22.06.2019 con il quale:

- in applicazione dell'art. 80, comma 5, lett. f-bis, del D.Lgs 50/2016, ritenendo che nella richiamata nota assunta al prot. 2549 del 07.06.2019 la ditta COSTRUZIONI 2015 SRLS, via S. Andrea n. 16 - 81021 Arienzo (Ce) non avesse fornito alcun elemento probante che attestasse incontrovertibilmente l'autenticità dei preventivi di spesa, si disponeva l'esclusione della stessa dalla procedura negoziata;
- si dava atto della necessità di procedere allo scorrimento della graduatoria provvisoria, richiedendo alla seconda classificata, la ditta Rossetti Srl, con sede in Poggio Moiano (Ri), via Salaria Vecchia n. 16, di giustificare la propria offerta economica del 27,69%, in quanto superiore alla soglia di anomalia pari al 24,045%;

Dato atto che con nota prot. 2777 del 22.06.2019 si comunicava alla ditta COSTRUZIONI 2015 SRLS, via S. Andrea n. 16 - 81021 Arienzo (Ce), l'esclusione dalla procedura negoziata;

Dato atto:

- che con nota prot. 2825 del 25.06.2019, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, si richiedeva alla ditta Rossetti Costruzioni srl, di fornire spiegazioni sull'offerta prodotta;
- che in data 09.07.2019, prot. 3066, veniva assunta la documentazione giustificativa prodotta dalla ditta Rossetti Costruzioni srl;
- che detta documentazione risultava contenere n. 3 preventivi di spesa di ditte fornitrici;
- che si procedeva con note prot. 3095-3098-3096-3099 del 11.07.2019 a richiedere alle ditte intestatarie la veridicità dei tre preventivi;
- che tali ditte dichiaravano l'autenticità dei preventivi medesimi;
- che all'esito della verifica della restante documentazione giustificativa prodotta, l'offerta praticata dalla ditta Rossetti Costruzioni srl risultava congrua;
- che venivano verificati i requisiti di gara tramite il sistema AVcpass;

Richiamato il verbale di gara del 22.06.2019 con il quale, esaminata la restante documentazione giustificativa del prezzo offerto dalla ditta Rossetti Costruzioni srl e verificato il possesso dei requisiti prescritti attraverso il sistema avcpass, si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta medesima;

Visto il dure della ditta;

Dato atto che alla luce del ribasso del 27.69% praticato dalla ditta, l'importo di aggiudicazione è pari ad € 43.229,52 (euro quarantatremiladuecentoventinove/52) oltre iva al 10%, per un complessivo di € 47.552,47 (euro quarantasettemilacinquecentocinquantadue/47);

Ritenuto dover aggiudicare i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA – I STRALCIO" alla ditta Rossetti Costruzioni srl, con sede in Poggio Moiano (Ri), via Salaria Vecchia n.16, per l'importo di € 43.229,52 (euro quarantatremiladuecentoventinove/52) oltre iva al 10% per un complessivo di € 47.552,47 (euro quarantasettemilacinquecentocinquantadue/47);

Dato atto che il responsabile che sottoscrive il presente atto non è in situazione di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art.6 bis della Legge 241/90;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 09 del 28.03.2019 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2019-2021;

Visto il bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2019/2021 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 13 del 12.04.2019;

Vista la Deliberazione di G.C. n.32 del 27.05.2014 recante ad oggetto "Provvedimenti misure organizzative finalizzate al rispetto dei pagamenti";

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n.27 del 02.10.2017;

Viste le norme sul pareggio di bilancio di cui all'art. 1 commi dal 819 al 826 della legge 30-12-2018 n.145 (legge di bilancio 2019);

Visto il D.Lgs 50/2016

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Visto l'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Visto l'art 191 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Vista la L. 136/2010;

Visto il D.Lgs 33/2013;

## DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono tutte riportate;
2. Di aggiudicare alla ditta Rossetti Costruzioni srl, con sede in Poggio Moiano (Ri), via Salaria Vecchia n.16 - P. Iva 01040510578, i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA – PRIMO STRALCIO". per l'importo di € 43.229,52 (euro quarantatremiladuecentoventinove/52) oltre iva al 10% per un complessivo di € 47.552,47 (euro quarantasettemilacinquecentocinquantadue/47);

3. Di impegnare a favore della ditta Rossetti Costruzioni srl l'importo complessivo di € 47.552,47 (euro quarantasettemilacinquecentocinquantadue/47) imputandola al capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015 del Bilancio di previsione per l'anno 2019;
4. Di trasmettere ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000 la presente determinazione al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto del presente provvedimento;

Rivodutri, lì **06-11-2019**



Il Responsabile del Servizio  
**Claudio Arch. Mozzetti**

Ai fini della regolarità tecnico-contabile attestante la compatibilità della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267.

Rivodutri,



Il Responsabile del Servizio Tecnico  
**Loredana Rag. Lodovici**



IMPRESA ROSSETTI srl  
L'Amministratore

AL COMUNE DI RIVODUTRI  
P.zza Del Municipio n.9  
02010 Rivodutri (RI)

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016)  
PER REALIZZAZIONE LAVORI DI: "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA -  
PRIMO STRALCIO" - (CUP F22F16000790004 - CIG 77175958DC) - OFFERTA ECONOMICA.

Il sottoscritto: Veronica Rossetti

nato li: 29/11/1990

a: Roma

Prov: RM

in qualità di: Amministratore Unico

della Ditta: IMPRESA ROSSETTI SRL

con sede in Osteria Nuova di Poggio Molano (RI) - 02039 Via Salaria Vecchia, 16

Telefono: 0765/3260 201

fax:

cell: 345/9715232

Codice fiscale 010510578

Partita IVA: 01040510578

Partecipante alla presente gara d'appalto in qualità di impresa singola,

### OFFRE

Il ribasso di: (espresso in cifre) 27,69%

(espresso in lettere) ventisettevirgolasessantanoveper cento

sul prezzo a base d'asta di € 54.805,04 (cinquantaquattromilaottocentocinque/04)

### INDICA

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016:

- i costi della manodopera pari ad € 8.000,00 (ottomila/00)
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 600,00 (seicento/00)

Data

04/04/2019

IMPRESA ROSSETTI  
Via Salaria Vecchia, 16  
02037 Osteria Nuova P. Molano (RI)  
C.F. 01040510578  
*Veronica Rossetti*

(timbro e firma leggibile)

**N.B. Allegare copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**