



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Servizio Tecnico

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE Servizio Tecnico

N: 28	DATA 20-02- 2019	Oggetto: Lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA"- Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 - Approvazione schema lettera di invito e relativi allegati (modello "A" Istanza di partecipazione - Modello "B" Offerta economica).
----------	------------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 02 del 03.07.2018 con il quale è stato nominato l'Arch. Claudio Mozzetti Responsabile del Settore Tecnico;

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione di G. C. n. 6 del 25.02.2016 con la quale si affidava all'Arch. Marcello Mari, con studio in Roma, Piazza G. Da Verrazzano n. 42, iscritto all'Albo degli Architetti di Roma al n. 4974, la redazione del progetto preliminare inerente alla realizzazione di nuovi loculi nel cimitero comunale della frazione di Apoleggia;
- la Deliberazione di G. C. n. 63 del 30.11.2016 con la quale:
 - si approvava il progetto di fattibilità per i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA" a firma dell'Arch. Marcello Mari,
 - si incaricava il professionista medesimo dell'esecuzione delle fasi successive di progettazione;
- l'avviso pubblico del 23.01.2017 finalizzato alla vendita dei nuovi loculi ed ossari previsti in detto progetto;
- la Determinazione n. 128 del 13.09.2017 con la quale si conferiva incarico allo Studio Geologi Associati SGA del Dott. F. Sabatini e Dott. T. Uffreduzzi, con sede in Terni, via F. Rismondo n. 19, per l'esecuzione delle indagini geologiche e per la redazione della relazione geologica, per un compenso di € 1.100,00 oltre oneri previdenziali ed iva, per un totale di € 1.395,68;
- la Determinazione n. 155 del 10.11.2017 con la quale si impegnava la spesa di € 7.789,26 oltre IVA ed oneri di legge, per un totale di € 9.883,01, a favore dell'Arch. Marcello Mari, per la progettazione esecutiva dell'opera;
- la Determinazione n. 160 del 13.11.2017 con la quale si affidava all'Impresa Edile Micheli Roberto, con sede in Rivodutri (Ri), via Ospizio Ceroni n. 20, l'esecuzione dei lavori di preparazione di un muro esterno del cimitero di Apoleggia, previsti come lavori in economia

all'interno del quadro tecnico economico dell'opera di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA", per l'importo di € 5.800,00 oltre iva al 10%, per un totale di € 6.380,00;

- la Determinazione n. 16 del 19.01.2018 con la quale si liquidava, a favore dell'Impresa Edile Micheli Roberto, l'importo di € 5.800,00 (escludendo il versamento IVA in ragione della dichiarazione di regime forfettario della ditta), per l'esecuzione dei lavori di preparazione di un muro esterno del cimitero di Apoleggia;
- la Deliberazione di C. C. n. 6 del 07.04.2018 con la quale si approvava il Programma Triennale delle OO. PP. 2018 -2020;
- la Determinazione n. 104 del 20.07.2018 con la quale si liquidava, a favore dell'Arch. Marcello Mari, la somma di € 7.523,74 oneri previdenziali ed iva inclusi, per l'espletamento dell'attività di progettazione;
- la Deliberazione di G. C. n. 62 del 03.09.2018 con la quale si stabiliva:
 - *"che per la realizzazione dei loculi del cimitero comunale di Apoleggia si proceda con procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse"*;
 e si dava atto:
 - *"che il Bando di gara sarà approvato a seguito di sottoscrizione dei contratti da parte dei n.35 richiedenti la concessione di loculi al fine di assicurare copertura finanziaria alla spesa necessaria"*;
- il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto in data 11.10.2018;
- la Deliberazione di G. C. n. 71 del 20.10.2018 con la quale, a seguito dell'atto di validazione, si riapprovava il progetto esecutivo del primo stralcio dell'opera, recante il sottoindicato quadro tecnico economico:

- IMPORTO LAVORI	€ 58.405,04
- di cui	
- oneri per la sicurezza	€ 3.600,00
- lavori a base d'asta	€ 54.805,04
- SOMME A DISPOSIZIONE	€ 28.594,96
- Di cui	
- IVA al 10% sui lavori	€ 5.840,50
- Spese generali e tecniche	€ 8.889,26
- Contributi e IVA al 22 % su spese tecniche	€ 2.389,43
- Incentivi RUP 2 % sui lavori	€ 1.318,57
- Oneri pubblicità e appalto	€ 659,28
- Imprevisti IVA compresa	€ 1.222,24
- Somme per preparazione muro esterno IVA compresa	€ 8.275,68
- PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 87.000,00

- la Determinazione della Polizia Mortuaria n. 170 del 21.11.2018 con la quale si approvava lo schema di scrittura privata per la concessione dei nuovi loculi e ossari cimiteriali;
- la Determinazione n. 172 del 23.11.2018 con la quale si liquidava la somma di € 1.368,74 oneri previdenziali ed iva inclusi allo Studio Geologi Associati SGA del Dott. P. Sabatini e Dott. T. Uffreduzzi per l'espletamento dell'incarico ricevuto;
- le scritture private (repertori n. 424 del 23.11.2018, n. 425 del 23.11.2018, n. 426 del 22.11.2018, n. 427 del 23.11.2018, n. 428 del 01.12.2018, n. 429 del 27.11.2018, n. 430 del 27.11.2018, n. 431 del 24.11.2018, n. 432 del 24.11.2018, n. 433 del 23.11.2018, n. 434 del 23.11.2018, n. 435 del 24.11.2018, n. 436 del 27.11.2018, n. 437 del 23.11.2018, rep. n. 438 del 28.11.2018, n. 439 del 24.11.2018, n. 440 del 28.11.2018, n. 441 del 01.12.2018) con le quali si assegnavano in concessione n. 44 loculi da realizzare;
- la Determinazione a contrarre n. 181 del 07.12.2018 con la quale:
 - si indicava quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000;
 - si dava atto che i lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA" sono finanziati attraverso gli introiti derivanti dalle assegnazioni in concessione dei nuovi loculi, con imputazione ai seguenti capitoli:
 - parte entrata: capitolo 1825 cod. 4.03.11.01.001 "*Contribuzione dei cittadini per manutenzione straordinaria dei cimiteri*" del bilancio 2018
 - parte uscita: capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;
 - si approvava l'avviso pubblico di indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Completamento del cimitero comunale di Apoleggia" ed il relativo modello di istanza di partecipazione;
 - si disponeva la pubblicazione dell'avviso pubblico e del modello di istanza di partecipazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://comune.rivodutri.ri.it> nella sezione "Bandi e gare" e sull'Albo Pretorio on line;
 - si prenotava la spesa relativa all'esecuzione dei lavori, pari ad € 58.405,04 oltre iva al 10%, per un complessivo di € 64.245,54, imputandola al capitolo 210979 cod. 12.09-2.02.01.09.015;
- l'avviso pubblico di indagine di mercato pubblicato in data 11.12.2018;

Visto il verbale del 27.01.2018 nel quale si è preso atto delle manifestazioni di interesse pervenute e si è disposto l'invio della lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata agli operatori economici corrispondenti alle prime dieci manifestazioni di interesse ricevute, nel rispetto del punto 11 dell'avviso pubblico "FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE" nel quale si stabiliva che "*Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 la Stazione*

Appaltante procederà a selezionare, secondo l'ordine cronologico stabilito sulla base della data e dell'ora risultante dal messaggio di posta elettronica certificata di invio della richiesta, le prime 10 manifestazioni pervenute”;

Dato atto che le prime dieci manifestazioni di interesse ricevute risultano le seguenti:

numero progressivo	Data e ora di arrivo:	Numero e data protocollo
1	13.12.2018 10:08:27	Prot. 5073 del 14/12/2018
2	13.12.2018 10:37:03	Prot. 5075 del 14/12/2018
3	13.12.2018 11:41:04	Prot. 5074 del 14/12/2018
4	13.12.2018 12:59:26	Prot. 5070 del 14/12/2018
5	13.12.2018 13:00:51	Prot. 5068 del 14/12/2018
6	13.12.2018 16:14:37	Prot. 5067 del 14/12/2018
7	13.12.2018 17:11:38	Prot. 5066 del 14/12/2018
8	13.12.2018 17:33:09	Prot. 5064 del 14/12/2018
9	13.12.2018 17:45:19	Prot. 5061 del 14/12/2018
10	13.12.2018 17:48:59	Prot. 5059 del 14/12/2018

Dato atto che i nominativi dei dieci operatori economici selezionati è sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016;

Visto lo schema di lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata;

Visto il modello "A" - istanza di partecipazione, allegato allo schema di lettera di invito;

Visto il modello "B" - offerta economica, allegato allo schema di lettera di invito;

Ritenuto dover procedere all'approvazione allo schema di lettera di invito e dei relativi allegati (modelli "A" e "B");

Visto il D.Lgs 50/2016

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento e qui si intendono tutte riportate;
2. Di approvare:
lo schema di lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di: "Completamento del cimitero comunale di Apoleggia" dei relativi allegati (modelli "A" - istanza di partecipazione e "B" - offerta economica);
3. Di dare atto che le lettere di invito a partecipare alla procedura negoziata saranno inviate agli operatori economici corrispondenti alle prime dieci manifestazioni di interesse ricevute, le quali risultano essere le seguenti:

numero progressivo	Data e ora di arrivo	Numero e data protocollo
1	13.12.2018 10:08:27	Prot. 5073 del 14/12/2018
2	13.12.2018 10:37:03	Prot. 5075 del 14/12/2018
3	13.12.2018 11:41:04	Prot. 5074 del 14/12/2018
4	13.12.2018 12:59:26	Prot. 5070 del 14/12/2018
5	13.12.2018 13:00:51	Prot. 5068 del 14/12/2018
6	13.12.2018 16:14:37	Prot. 5067 del 14/12/2018
7	13.12.2018 17:11:38	Prot. 5066 del 14/12/2018
8	13.12.2018 17:33:09	Prot. 5064 del 14/12/2018
9	13.12.2018 17:45:19	Prot. 5061 del 14/12/2018
10	13.12.2018 17:48:59	Prot. 5059 del 14/12/2018

4. Di dare atto che i nominativi dei dieci operatori economici selezionati è sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016;

Rivodutri, li **20-02-2019**

Il Responsabile del Servizio
Claudio Arch. Mozzetti



COMUNE DI RIVODUTRI

Piazza Municipio n. 9
C.A.P. 02010
C.F. 00108820572

Tel. 0746.685612
Telefax 0746.685485
E-mail: comune.rivodutri@legalmail.it

Spett.le Ditta

OGGETTO: INVITO A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA - PRIMO STRALCIO". CUP: F22F16000790004 - CIG: 77175958DC.

In esecuzione della Determinazione n. 28 del 20.02.2019, codesta ditta è invitata a formulare la propria offerta per partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI APOLEGGIA - PRIMO STRALCIO".

Di seguito si forniscono le informazioni relative all'appalto in oggetto nonché i criteri, termini e modalità per la redazione e presentazione delle offerte.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Rivodutri (Ri), con sede in Piazza Del Municipio, 9 - 02010 Rivodutri (Ri) - Tel. 0746.685612 - Fax 0746.685485 - PEC: comune.rivodutri@legalmail.it.

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Al sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Mozzetti.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la realizzazione all'interno del cimitero della Frazione di Apoleggia, di un nuovo blocco comprendente n.56 loculi e n. 28ossari.

4. IMPORTO LAVORI

a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 54.805,04
a.2	Importo oneri per la sicurezza	€ 3.600,00
A	Importo totale lavori	€ 58.405,04

5. CATEGORIA DEI LAVORI

OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 54.805,04
-----	------------------------------	-------------

6. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 120 (CENTOVENTI) giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'appalto.

7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO" :

L'importo dei lavori è determinato a corpo.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché essa sia ritenuta valida e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- **Requisiti di ordine generale**: I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D Lgs. 50/2016.

- **Requisiti di idoneità professionale (art. 83, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016)**

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura nel settore oggetto del presente affidamento.

- **Requisiti per esecuzione di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro (art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010)**

Trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 150.000, possono partecipare gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso pubblico non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di operatore economico già in possesso di attestazione relativa alla categoria dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

10. CAUZIONE PROVVISORIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 l'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria a favore del Comune di Rivodutri di € 1.168,10 (euro millecentosessantotto/10) pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto di € 58.405,04.

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fidejussoria di cui al comma 1 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalla legge che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La fidejussione bancaria e la polizza fidejussoria dovranno espressamente contenere, pena l'esclusione:

- la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile,
- l'operatività entro 15 giorni a "SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA" della stazione appaltante;
- la validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

L'importo della cauzione provvisoria potrà essere ridotto delle percentuali previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016. Per usufruire di tali riduzioni l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della certificazione posseduta pertinente con la riduzione applicata.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale disposizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Le garanzie fidejussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del D.Lgs 50/2016.

11. GARANZIE DEFINITIVE

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del Decreto legislativo medesimo, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle