



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 62 DEL 17-07-2019

Oggetto: Eventi sismici di cui al D.L. n. 189/2016 e smi. Ordinanze n.37/2017; lavori di "Ricostruzione" nell'immobile denominato Scuola dell'infanzia Villaggio Santa Maria, codice OOPP_000005_2017.

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciassette** del mese di **luglio** alle ore **18:45** in Rivodutri e nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

		Presenti Assenti
PANICONI Michele	P	Sindaco
Bosi Marcello	P	Vice - Sindaco
Zelli Rita	P	Assessore

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale **Dott.ssa Ida Modestino**

Il Presidente **Michele PANICONI** in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

E' dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art.49, comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000, n° 267 di seguito riportati.

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ed in particolare:

- l'articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1,2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle regioni interessate (comma 2);
- l'articolo 2, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- l'articolo 3, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016" per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo Lazio Marche e Umbria;
- l'articolo 14, rubricato "Ricostruzione pubblica", il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell'edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- l'articolo 15, che individua, tra gli altri, quali "Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali", le Regioni, anche attraverso gli Uffici speciali per la ricostruzione (comma 1), ovvero i Comuni o gli altri enti locali interessati previo provvedimento di delega (comma 2);
- l'articolo 32, rubricato "Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario";
- l'articolo 50-bis, recante "Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della protezione civile";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 33 del 11.07.2017, avente ad oggetto "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli

incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche”;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08.09.2017, avente ad oggetto *“Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;*

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, avente ad oggetto *“Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”;*

CONSIDERATO che nell'Allegato alle medesime ordinanze è stato inserito l'intervento, secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, relativo all'edificio denominato *“Ricostruzione Scuola dell'infanzia Villaggio Santa Maria”*, codice OOPP_000005_2017, per un importo complessivo pari ad euro € 354.190,05 (trecentocinquantaquattromilacentonovanta/05);

TENUTO CONTO che, con riferimento alla ricostruzione degli edifici pubblici danneggiati dagli eventi sismici, verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, la rappresentante dell'Ente, (Barbara Pelagotti Sindaco Protempore), ha manifestato interesse all'acquisizione della delega ex art. 15 comma 2 del D.L. 189/2016 e s.m.i. ;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i, ai sensi del comma 2 del citato articolo, il Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario con Decreto n. V00020 del 31.10.2018 ha delegato l'Ente allo svolgimento delle procedure di gara relative all'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che, con deliberazione di Giunta Comunale n.66 del 24.09.2018, si è proceduto alla nomina dell'Arch. Claudio Mozzetti quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, in rispondenza alle Linee Guida ANAC n. 3 (e dell'art. 50-bis D.L. 189/2016 e s.m.i, nel caso di personale assunto a tempo determinato ai sensi dello stesso decreto legge);

VISTO il Progetto di fattibilità tecnico-economica sottoscritto dal R.U.P. (Arch. Claudio Mozzetti) in data 04.07.2019, allegato alla presente deliberazione, sui quali

l'Ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio ha espresso in data 11.07.2019 con nota prot. n. 0543183 il proprio nulla osta;

CONSIDERATO che il costo complessivo previsto nel suddetto Progetto di fattibilità, pari ad € 425.167,69 (quattrocentoventicinquemilacentosessantasette,69), risulta difforme rispetto all'importo finanziato con Ordinanze n. 33 del 11.07.2017, n. 37 del 08.09.2017, n. 56 del 10.05.2018 e che, per le motivazioni espresse nel Progetto di fattibilità tecnico-economica, l'Amministrazione intende comunque procedere alla realizzazione di detto intervento, finanziando la rimanente parte attraverso l'assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti spa a totale carico dell'Ente, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 25.03.2019;

RITENUTO quindi procedere all'approvazione dell'anzidetto Progetto di fattibilità tecnico-economica, comprensivo del quadro economico per complessivi € 425.167,69 (quattrocentoventicinquemilacentosessantasette,69), ripartiti rispettivamente in € 289.760,00 (duecentoottantanovemilasettecentosessanta/00) per l'importo dei lavori, compresi oneri della sicurezza, e € 135.407,69 (centotrentacinquemilaquattrocentosette/69) per le somme a disposizione;

PRESO ATTO che ai sensi dell'articolo 5, comma 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 43 del 15 dicembre 2017, l'entità del contributo erogato dal Commissario è al netto dell'indennizzo assicurativo o di altri contributi pubblici percepiti per le stesse finalità previste dal medesimo articolo 14 del D.L. 189/2016;

CONSIDERATO che, come dichiarato nel Progetto di fattibilità tecnico-economica, a valere sull'intervento in oggetto, non risultano altri finanziamenti né sono presenti indennizzi assicurativi;

DATO ATTO che, rispetto al contributo definito in prima istanza con le Ordinanze n. 33/2017, n. 37/207, n. 56/2018 non risulta un'economia dovuta ad altri finanziamenti e/o polizze;

CON voti UNANIMI FAVOREVOLI

DELIBERA

PER tutto quanto in premessa

PRENDERE ATTO della delega conferita a questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 15, c. 2, D.L. n. 189/2016 e smi, dal Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario mediante Decreto n. V00020 del 31.10.2018 per lo svolgimento delle procedure di gara relative all'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

APPROVARE il Progetto di fattibilità tecnico-economica, relativo all'intervento denominato "Ricostruzione Scuola dell'infanzia Villaggio Santa Maria", codice OOPP_000005_2017, allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, per il complessivo importo di € 425.167,69 (quattrocentoventicinquemilacentosessantasette,69)

DARE ATTO che il costo complessivo del suddetto Progetto di fattibilità, pari ad 425.167,69 (quattrocentoventicinquemilacentosessantasette,69), risulta difforme rispetto all'importo finanziato con Ordinanza n. 33 del 11.07.2017, n. 37 del 08.09.2017, n. 56 del 10.05. e che, per le motivazioni espresse nel Progetto di fattibilità tecnico-economica, l'Amministrazione intende comunque procedere alla realizzazione di detto intervento, finanziando la rimanente parte attraverso l'assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti spa a totale carico dell'Ente, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 25.03.2019;

DARE ATTO che a valere sull'intervento in oggetto, finanziato con Ordinanze n. 33/2017, n. 37/207, n. 56/2018, non concorrono altre fonti di finanziamento;

CON separata ed UNANIME votazione favorevole rendere la presente immediatamente eseguibile.

Parere Regolarita' tecnica

Data 16-07-2019

Si esprime parere Favorevole di Regolarita' tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Claudio Mozzetti

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature and contains some illegible text and a central emblem.

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
SC 000005 2017

CAPO I - PARTE AMMINISTRATIVA

1. DATI GENERALI DELL' OPERA INDICATI SULLA PIATTAFORMA DEL COMMISSARIO

- ENTE PROPRIETARIO: **COMUNE DI RIVODUTRI**
- ENTE UTILIZZATORE: **ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "A. D'ANGELI" - CANTALICE (RI) con Plessi Scolastici nei comuni di Cantalice - Poggio Bustone - Rivodutri**
- COMUNE: **COMUNE DI RIVODUTRI**
- BENE OGGETTO DELL'INTERVENTO: **SCUOLA DELL'INFANZIA VILLAGGIO S. MARIA**
- CONTRIBUTO RICHIESTO: **€ 354.190,05**
- CONTRIBUTO COMUNALE: **€ 70.977,64**
- **TOTALE € 425.167,69**

2. UBICAZIONE INTERVENTO

- **LOC. VILLAGGIO S. MARIA**

Eg 16 Part 557

3. SCHEDA AEDESai sensi dell'art. 1 e 5 lettera a) dell' OCDPC n. 422 del 16 dicembre 2016 e dell'art. 14 c, 2 lettere a) ed f) del D.L. 189/2016.

- PRESENTE** con esito E n. P1700-01 del 18.02.2017
- NON PRESENTE** (In tal caso si richiede di allegare una perizia asseverata del Tecnico Comunale attestante il livello di danno dell'Opera ai sensi dell'art.14 comma 2 del D.L. 189/2016)
- NON NECESSARIA**
Motivazione: _____

4. DESCRIZIONE DELL'OPERA

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOC. VILLAGGIO SANTA MARIA

CAPO II - PARTE ILLUSTRATIVA

1. TIPOLOGIA DI INTERVENTO RICHIESTO A FINANZIAMENTO

- RAFFORZAMENTO LOCALE
- MIGLIORAMENTO SISMICO
- ADEGUAMENTO SISMICO (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici)
- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Lo studio di vulnerabilità sismica eseguito sulle strutture portanti della scuola materna sita nella frazione di Villaggio Santa Maria nel comune di Rivodutri (RI), ha portato a dichiarare il fabbricato inagibile, anche in virtù delle indagini eseguite e delle lesioni riscontrate.

Si è dunque formulata una ipotesi di adeguamento dell'edificio concludendo che la spesa sarebbe superiore a quella necessaria per una nuova costruzione.

La scelta dunque è quella di demolire l'intero fabbricato e realizzarne uno nuovo.

L'edificio potrà essere costituito da una struttura prefabbricata in laminato di acciaio o legno.

L'area esterne verrà sistemata con zone e verde e zone pedonali per gli accessi e le attività all'aperto.

3. ANALISI SOMMARIA DEGLI ASPETTI GEOLOGICI, GEOTECNICI, IDRAULICI, IDROLOGICI ANALISI ESEGUITA NELL' AMBITO DELLO STUDIO DI MICROZONAZIONE SISMICA DI LIVELLO 3

4. PREVISIONE TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA n. 180 giorni

5. ANALISI DI VULNERABILITA'

- PRESENTE con indice pari a $IR=0,202$ del 17.11.2016
Finanziata con fondi propri
- NON PRESENTE

6. VINCOLI TERRITORIALI (nel caso in cui siano presenti vincoli allegare alla presente l'estratto di norma/vedi CAPO IV - 7. ALTRA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA)

- Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/1923 (DGR 6215/96 e 3888/98) : Si ... **No**
- Vincolo paesistico D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1497/39) : **Si** ... No
- Vincolo D. Lgs. 42/2004 ex lege 431/85 (e ex D.L. 490/99) : Si ... **No**
- Vincolo archeologico D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1089/39) : Si ... **No**
- Vincolo monumentale D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1089/39) : Si ... **No**
- Area naturale protetta
(parco o riserva statale o regionale, altra area protetta): Si ... **No**
In caso di risposta affermativa, specificare denominazione _____
- Piano Territoriale Paesistico: (Num: 4 - 5 - 6) **Si** ... No
- Piano Territoriale Paesistico Regionale:
- TAV. A Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- TAV. B art. 8 Beni d'insieme D.M.5/22/1985
- Usi civici: Si ... **No**