



# COMUNE DI VITTUONE

Ufficio, esecutore

D/TCN/MOTTA

ns. riferimento e data

Prot. **4432** del **26.04.2017**

l's. riferimento e data

Spettabile

Società GRUPPO GLOBALE SERVIZI srl

Via Bellini n. 30

**20095 CUSANO MILANINO (MI)**

p.c.

Spettabile

Società MULTI MANUTENZIONE srl

Via Merli n. 10

**20095 CUSANO MILANINO (MI)**

Alla c.a.

Gent.ma Sig.ra Daniela Tamburri

Sig. Giuseppe Antonio Miele

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN VITTUONE – RINNOVO PERIODO 1.08.2017-31.07.2019.  
**CIG 6102482773 – RICHIESTA ACCETTAZIONE RINNOVO.**

In riferimento all'oggetto, premesso che :

- con Determinazione dirigenziale n. 205 del 26.06.2015 Vi è stato affidato, a seguito di gara di appalto con procedura aperta, il servizio di pulizia immobili comunali periodo 1.08.2015-31.07.2017, avendo presentato migliore offerta economica (sconto percentuale del 41.54%) sull'importo complessivo a corpo posto a base di gara, compreso servizi una tantum, di € 191.411,18.=, oltre a oneri di sicurezza 1.840,00.= netto IVA;
- nella documentazione di gara - disciplinare di gara – da Voi accettato e sottoscritto nella PARTE I - ART. 1 – Oggetto, durata e importo a base d'asta - viene riportato quanto segue: ...“La stazione appaltante si riserva la facoltà nei limiti di cui all'art. 57 comma 5 lett. b) del Codice (ora D.Lgs. 50/2016) trattandosi di servizio a carattere ripetitivo di affidare all'aggiudicatario, alla scadenza naturale del contratto e nel caso di servizio correttamente eseguito per l'intera durata contrattuale, la ripetizione del servizio all'affidatario, per un ulteriore periodo di 24 mesi, per un importo massimo, IVA esclusa, pari all'importo di aggiudicazione aumentato dell'indice ISTAT di legge...”.

Indirizzo: Piazza Italia, 5  
20010 Vittuone (MI)  
P.IVA/C.F. 00994350155

Sito internet:  
<http://www.comune.vittuone.mi.it>

☐ Centralino 02/90320.1  
Uff. Demografico 02/90320.230  
Uff. Segreteria 02/90320.220  
Uff. Ragioneria 02/90320.254  
Uff. Tributi 02/90320.250  
Uff. Personale 02/90320.227  
Uff. Tecnico 02/90320.260  
Uff. Scuola 02/90320.240  
Polizia Municipale 02/90320.234  
Cell. Polizia Municipale 329/7509365  
Fax 02/90110927

Conto Corrente Postale:  
n° 17897208 intestato a  
Tesoreria Comunale  
Banca Popolare di Milano  
Agenzia di Vittuone (MI)

Biblioteca Comunale  
Via O. Palme, 8  
☐ 02/90319310  
Centro Socio Culturale O.  
Palme  
Via O. Palme, 8  
☐ 02/90111490

Centro Assistenza  
Polivalente  
Via A. Gramsci, 10  
☐ 02/90319169

- con Determinazione dirigenziale n. 79 del 5.04.2017 l'Amministrazione comunale ha preso atto della cessione da parte della società Multi Manutenzione srl di ramo d'azienda a favore della società GRUPPO GLOBALE SERVIZI srl con sede in via Bellini n. 30 – Cusano Milanino;

considerato che durante tutto il periodo di appalto la Vs Spettabile Società ha eseguito correttamente con buon esito positivo senza disagio alcuno, fino alla data odierna, il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale.

Tutto ciò premesso, con la presente, si ritiene opportuno ed economicamente conveniente procedere al rinnovo del servizio di pulizia immobili comunali per il periodo 1.08.2017-31.07.2019 e, pertanto, Vi chiediamo

### FORMALE ACCETTAZIONE

di esecuzione del servizio di pulizia immobili comunali - periodo 1.08.2017 – 31.07.2019 - alle stesse condizioni, patti, modalità di esecuzione di cui al capitolato speciale di appalto e disciplinare di gara, con i prezzi di aggiudicazione aggiornati con l'indice ISTAT.

Vi chiediamo, inoltre, formale accettazione con firma digitale del quadro economico riepilogativo, allegato alla presente, dal quale risulta che :

- importo complessivo (con aggiornamento indice ISTAT 1,007) del servizio ordinario biennale 2017-2019 pari a € 103.954,98.= netto IVA 22% per € 126.825,08.= lordo IVA comprensivo di oneri di sicurezza pari a € 2.244,80.= lordo IVA e pulizia una tantum pari a € 12.695,17.= lordo IVA;

Quanto richiesto dovrà pervenire **entro le ore 10.00 del giorno 9 maggio 2017** con mail PEC al seguente indirizzo: [settoretecnico@comune.vittuone.mi.it](mailto:settoretecnico@comune.vittuone.mi.it).

Per maggiori informazioni/chiarimenti potete contattare il sottoscritto o in alternativa l'arch. Daniele Ciacci - orari di ufficio al n. 02.90320260.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Arch. Carlo Motta



**APPALTO DAL 1 AGOSTO 2017 AL 31 LUGLIO 2019**

	sede comunale e polizia locale	palazzina associazioni e servizi igienici	case comunali- parti comuni	cinema teatro	pifferaio magico	biblioteca
	1352001	1342001	1342000	1493004	1672002	1482001
<b>BP 2017</b>	€ 12.436,35	€ 746,35	€ 3.677,20	€ 229,80	€ 4.664,80	€ 1.554,90
<b>oneri sicurezza</b>	€ 2.244,80					
<b>una tantum</b>	€ 2.549,73				€ 624,06	
<b>BP 2018</b>	€ 29.847,24	€ 1.791,24	€ 8.825,28	€ 551,52	€ 11.195,52	€ 3.731,76
<b>una tantum</b>	€ 5.099,46				€ 1.248,12	
<b>BP 2019</b>	€ 17.410,89	€ 1.044,89	€ 5.148,08	€ 321,72	€ 6.530,72	€ 2.176,86
<b>una tantum</b>	€ 2.549,73				€ 624,06	
	€ 72.138,20	€ 3.582,48	€ 17.650,56	€ 1.103,04	€ 24.887,28	€ 7.463,52

totale  
mesi 5 € 28.727,99  
mesi 12 € 62.290,14  
mesi 7 € 35.806,95  
mesi 24 € 126.825,08

totale lordo anno € 126.825,08

**totale netto anno € 103.954,98**  
**compreso una tantum**

	MENSILE LORDO	IMPORTO SCONTATO DEL 41,54%	IMPORTO AGG indice ISTAT (1,007)	5 mesi	12 mesi	7 mesi	
comune	€ 4.226,08	€ 2.470,57	€ 2.487,27	€ 12.436,35	€ 29.847,24	€ 17.410,89	€ 59.694,48
palazzina	€ 253,56	€ 148,23	€ 149,27	€ 746,35	€ 1.791,24	€ 1.044,89	€ 3.582,48
biblioteca	€ 528,26	€ 308,82	€ 310,98	€ 1.554,90	€ 3.731,76	€ 2.176,86	€ 7.463,52
pifferaio magico	€ 1.584,78	€ 926,46	€ 932,96	€ 4.664,80	€ 11.195,52	€ 6.530,72	€ 22.391,04
case comunali	€ 1.249,28	€ 730,33	€ 735,44	€ 3.677,20	€ 8.825,28	€ 5.148,08	€ 17.650,56
cinema teatro	€ 78,08	€ 45,65	€ 45,96	€ 229,80	€ 551,52	€ 321,72	€ 1.103,04
				€ 23.309,40	€ 55.942,56	€ 32.633,16	€ 111.885,12
							oneri sicurezza € 2.244,80 € 114.129,92

UNA TANTUM	capitoli BP	netto IVA	lordo IVA
Sede comunale e polizia locale	1352001	€ 8.359,78	€ 10.198,93
centro socio culturale	1482001	€ 2.046,10	€ 2.496,24
			€ 12.695,17

per accettazione

