



# COMUNE DI VITTUONE

Ufficio, esecutore

D/TCN/MOTTA

ns. riferimento e data

Prot. ~~2267~~ del 22.02.2018

Vs. riferimento e data

Egr. Ing.

**STEFANO FRANCO**

Via Borromeo n. 7

**21021 – ANGERA – VA**

Oggetto: **RDO (richiesta di offerta economica) - INCARICO TECNICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI REDAZIONE VAS DELLA VARIANTE N. 1 DEL P.G.T..**  
**CIG Z781705A88**

Ai sensi dell'art. 9 comma 4, del D.L. 66/2014 e dell'art. 33 comma 3-bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., volendo procedere all'affidamento dell'incarico tecnico professionale per la redazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in seguito denominata VAS, della variante n. 1 del P.G.T. con la presente, si richiede Vs. migliore offerta (sconto percentuale) sull'importo a base d'appalto pari a €. 3.800,00= al netto IVA 22% e contributi previdenziali.

L'incarico ha per oggetto la redazione del procedimento della VAS della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione di CC. N. 4 del 28.01.2011, divenuto efficace in data 20.07.2011, a seguito della pubblicazione sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi e dovrà prevedere tutta la documentazione e gli elaborati indicati dalla L. R. 12/2005 del 11.03.2005, e successive modifiche ed integrazioni, compreso il supporto al processo di partecipazione.

L'incarico è comprensivo altresì:

- della redazione del Documento di Scoping con la valutazione preliminare finalizzato a sostenere e a facilitare la consultazione e la partecipazione dei diversi portatori di interesse alla elaborazione della variante n. 1 del Piano di Governo del Territorio;
- della partecipazione all'elaborazione degli obiettivi generali del Piano attraverso la proposta di obiettivi riferiti agli aspetti ambientali e verifica della loro coerenza esterna (rispetto alle norme in materia ambientale o agli strumenti di programmazione sovraordinati);
- del contributo alla individuazione delle alternative di Piano attraverso l'analisi ambientale di dettaglio, la definizione degli obiettivi specifici del Piano e l'individuazione delle azioni e delle misure necessarie a raggiungerli;
- della verifica della coerenza interna delle relazioni tra obiettivi e linee d'azione del Piano attraverso il sistema degli indicatori che le rappresentano;
- della stima degli effetti ambientali delle alternative di Piano confrontandole tra loro e con lo scenario di riferimento al fine della selezione dell'alternativa di Piano;
- della redazione del Rapporto Ambientale e della relativa sintesi non tecnica;
- dell'elaborazione del Sistema di monitoraggio per la verifica degli effetti ambientali del Piano durante la sua fase di attuazione;

Indirizzo: Piazza Italia, 5  
20010 Vittuone (MI)  
P.IVA/C.F. 00994350155

Sito internet:  
<http://www.vittuone.gov.it>

Fax 02/90110927

☎ Centralino 02/90320.1  
Uff. Demografico 02/90320.230  
Uff. Segreteria 02/90320.223  
Uff. Ragioneria 02/90320.252  
Uff. Tributi 02/90320.250  
Uff. Personale 02/90320.222  
Uff. Tecnico 02/90320.260  
Uff. Scuola 02/90320.240

Conto Corrente postale:  
n. 17897208

Conto Corrente bancario:  
n. 7000

intestati a: Tesoreria  
comunale  
Banca Popolare di Milano  
Agenzia di Vittuone (MI)

Biblioteca comunale  
Via O. Palme, 8  
☎ 02/90319310

Polizia Locale  
Via F. Petrarca, 3  
☎ 02/90320.234  
Cell. 329/7509365  
Fax 02/90320.281



# COMUNE DI VITTUONE

- della redazione delle proposte di Parere Motivato e Dichiarazione di Sintesi (preliminari per l'adozione del P.G.T., finali per l'approvazione) che illustrino le modalità con le quali il Rapporto Ambientale, i pareri delle autorità competenti e i risultati della partecipazione del pubblico sono stati considerati nella formulazione del Piano;
- dell'affiancamento dell'Autorità competente per la V.A.S. e dell'Autorità procedente, come definite dai citati Indirizzi generali per la V.A.S. della Regione Lombardia, con un contributo specialistico nelle diverse fasi istruttorie di competenza; in particolare il Professionista renderà disponibili bozze di tutti gli atti amministrativi di competenza delle due Autorità, ivi comprese comunicazioni verso altri Enti, convocazioni, ecc.;
- del formulare proposte tecnico-operative per lo svolgimento delle attività di partecipazione pubblica previste dalla L.R. 12/2005 nell'ambito della V.A.S. e dare corso alle modalità che a tale riguardo verranno definite congiuntamente all'Amministrazione Comunale ed ai Professionisti incaricati della redazione del P.G.T.;
- della definizione dello schema operativo;
- della mappatura del pubblico e dei soggetti competenti in materia ambientale;
- della definizione degli ambiti di influenza del Documento di Piano;
- della partecipazione alle conferenze pubbliche di VAS e redazione dei verbali delle conferenze;

La procedura del vigente PGT è consultabile al seguente link:

<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/jsp/procedimenti/schedaProcedimento.jsf?idPiano=30461&idTipoProcedimento=1>

Il Soggetto incaricato resta obbligato all'osservanza delle norme della L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, indirizzi applicativi L.R. 31/2014 e da quelle previste dal regolamento Comunale per la disciplina dei contratti. Inoltre, nella redazione degli elaborati devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da delibere, decreti e circolari e quant'altro specificatamente in materia. Qualora la normativa di riferimento dovesse subire modifiche nel corso della redazione degli elaborati, il progettista incaricato dovrà provvedere all'adeguamento degli atti già elaborati, concordando preventivamente eventuali oneri aggiuntivi per l'Amministrazione. In ogni caso il percorso procedurale dovrà tener conto delle seguenti fasi:

- |        |  |
|--------|--|
| fase 1 | - Avvio del procedimento ed affiancamento dell'Amministrazione Comunale nelle attività istruttorie preliminari, definizione dello schema operativo e stesura del cronoprogramma di VAS in accordo con l'amministrazione comunale; mappatura del pubblico e dei soggetti coinvolti competenti in materia ambientale; partecipazione al primo incontro pubblico e alle successive Conferenze di Valutazione; |
| fase 2 | - Analisi ambientale di contesto e redazione del Documento di Scoping;   |
| fase 3 | - Analisi ambientale di dettaglio;   |
| fase 4 | - Definizione obiettivi ambientali per il PGT;   |
| fase 5 | - Analisi effetti ambientali alternative di Piano e consegna bozza Rapporto Ambientale;  |

Indirizzo: Piazza Italia, 5  
20010 Vittuone (MI)  
P. IVA/C.F. 00994350155

Sito internet:  
<http://www.vittuone.gov.it>

Fax 02/90110927

☎ Centralino 02/90320.1  
Uff Demografico 02/90320.230  
Uff Segreteria 02/90320.223  
Uff Ragioneria 02/90320.252  
Uff Tributi 02/90320.250  
Uff Personale 02/90320.222  
Uff Tecnico 02/90320.260  
Uff Scuola 02/90320.240

Conto Corrente postale:  
n. 17897208

Conto Corrente bancario:  
n. 7000

intestati a: Tesoreria comunale  
Banca Popolare di Milano  
Agenzia di Vittuone (MI)

Biblioteca comunale  
Via O. Palme, 8  
☎ 02/90319310

Polizia Locale  
Via F. Petrarca, 3  
☎ 02/90320.234  
Cell 329/7509365  
Fax 02/90320.281



# COMUNE DI VITTUONE

- fase 6 - Redazione del Rapporto Ambientale per l'adozione del PGT;  
fase 7 - Affiancamento istruttorio fino all'approvazione definitiva;

Il tempo massimo stimato per l'esecuzione delle operazioni per addivenire all'adozione del PGT è pari a 12 mesi circa dal conferimento dell'incarico.

Si rimane in attesa della Vs proposta d'ordine, firmata digitalmente, che dovrà essere inoltrata esclusivamente tramite il sistema sulla piattaforma telematica SINTEL (ARCA – Regione Lombardia soggetto aggregatore di riferimento) entro le **ore 20:00 del giorno 27.02.2018**.

In caso di aggiudicazione l'originale dell'offerta economica dovrà comunque pervenire all'ufficio tecnico per apporre il protocollo di rito o in alternativa inviata tramite mail a [settoretecnico@comune.vittuone.mi.it](mailto:settoretecnico@comune.vittuone.mi.it).

Per maggiori informazioni/chiarimenti potete contattare il sottoscritto e/o l'arch. Fabio Tunesi orari di ufficio al n. 02.90320260.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E COMMERCIO

arch. *Carlo Motta*



Indirizzo: Piazza Italia, 5  
20010 Vittuone (MI)  
P.IVA/C.F. 00994350155

Sito internet:  
<http://www.vittuone.gov.it>

Fax 02/90110927

☎ Centralino 02/90320.1  
Uff Demografico 02/90320.230  
Uff Segreteria 02/90320.223  
Uff Ragioneria 02/90320.252  
Uff Tributi 02/90320.250  
Uff Personale 02/90320.222  
Uff Tecnico 02/90320.260  
Uff Scuola 02/90320.240

Conto Corrente postale:  
n. 17897208

Conto Corrente bancario:  
n. 7000

intestati a: Tesoreria comunale  
Banca Popolare di Milano  
Agenzia di Vittuone (MI)

Biblioteca comunale  
Via O. Palme, 8  
☎ 02/90319310

Polizia Locale  
Via F. Petrarca, 3  
☎ 02/90320.234  
Cell 329/7509365  
Fax 02/90320.281