

Copia	COMUNE di VITTUONE	G.C.	pag. 1	N. 81	DATA 15/05/2013
	DIRETTIVA PER LA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE IN RELAZIONE ALLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 "LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO"				

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

L'anno duemilatredici addì quindici del mese di Maggio alle ore 15.10 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
BAGINI FABRIZIO	Sindaco	SI
STELLINI ROBERTO	Vice Sindaco	SI
BODINI ENRICO	Assessore	SI
MARCIONI MARIA IVANA	Assessore	SI
PORTALUPPI DANILO	Assessore	SI

Partecipa il Segretario comunale, dott.sa IMPARATO CARMELA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. BAGINI FABRIZIO - Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**DIRETTIVA PER LA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE IN
RELAZIONE ALLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 "LEGGE PER IL
GOVERNO DEL TERRITORIO"**

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che:

- il Piano di Governo del Territorio è stato adottato con deliberazione di C.C. n. 23 del 08.07.2010, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28.01.2011 e divenuto efficace dalla pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione del Piano di Governo del Territorio sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 29 in data Mercoledì 20.07.2011 ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano con deliberazione di Giunta Regionale n. 7/818 del 3 agosto 2000;
- è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi dell'art. 3, comma 34 della Legge Regionale 5 gennaio 2000 n. 1, con deliberazione consiliare n. 55 del 14 ottobre 2003;
- è stata emanata dalla Regione Lombardia la legge per il governo del territorio in data 11 marzo 2005 n. 12, pubblicata sul BURL n. 11 del 16 marzo 2005, 1° supplemento ordinario;

Considerato che:

- la Legge Regionale n. 12 dell'11 marzo 2005 ha introdotto la nuova strumentazione generale inerente il "Governo del territorio";
- la succitata Legge, prevede, con riguardo ai tre strumenti di cui si compone il Piano di Governo del Territorio, che:
 - il Documento di Piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile (comma 4 dell'art. 8);
 - il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole non hanno termini di validità e sono sempre modificabili (comma 14 dell'art. 9 e comma 6 dell'art. 10);

Considerato che i contenuti strategici di indirizzo politico del Documento di Piano non risultano più condivisibili dall'attuale Amministrazione;

Preso atto che la variante al PGT si rende necessaria al fine di accompagnare e mettere in relazione le trasformazioni che si stanno realizzando o che si sono avviate alla luce della nuova idea di Vittuone che questa Amministrazione propone alla cittadinanza;

Preso atto della Legge Regionale n. 12/2005, l'Amministrazione comunale intende mettere in atto tutti gli studi ed analisi tecniche necessarie per la redazione di variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) nel lasso di tempo (un anno dalla pubblicazione della legge regionale) che intercorre tra l'emanazione della sopra citata legge regionale e l'approvazione da parte della Regione dei criteri volti ad individuare quali tra i contenuti del P.G.T. di cui agli artt. 8 (Documento di Piano), 9 (Piano dei Servizi) e 10 (Piano delle Regole) devono essere previsti nei P.G.T. dei Comuni con popolazione inferiore ai 15.000 abitanti, la cui approvazione è conseguentemente subordinata all'entrata in vigore dei predetti criteri;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, art. 48;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – D.Lgs. n. 267/2000, allegati al presente atto;

A voti unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) di dare avvio al procedimento di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Vittuone ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 e s.m.i. prendendo atto che, dopo una fase di analisi del territorio, ciò comporterà la modifica del Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole;
- 2) per quanto espresso in narrativa, di dare avvio alla fase pubblicistica, per ottenere i suggerimenti e le proposte da parte dei cittadini e/o di chi comunque ne abbia interesse, per giungere successivamente al conferimento dell'incarico di redazione degli atti di variante del P.G.T.;
- 3) di dare atto che il procedimento di cui al precedente punto 2) verrà aperto nel mese di Giugno 2013;
- 4) di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di procedere alla pubblicazione dell'avviso preliminare ai sensi dell'art. 13, comma 2 della Legge Regionale 12/05 e s.m.i. per un periodo utile alla presentazione di suggerimenti e proposte;
- 5) di dare mandato altresì al Responsabile del Settore Tecnico di attivare, a seguito della conclusione di tale periodo, gli eventuali incarichi di tutto quanto necessario e propedeutico alla stesura della Variante al P.G.T.;

Quindi,

A voti unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

**COMUNE DI VITTUONE
PROVINCIA DI MILANO**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero: **79** del **07/05/2013** Ufficio: **Uff. Ed. Privata \ Urbanistica**

OGGETTO:

**DIRETTIVA PER LA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE IN
RELAZIONE ALLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 "LEGGE PER IL
GOVERNO DEL TERRITORIO"**

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, comma 1, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO, per quanto concerne la REGOLARITA'
TECNICA, esprime parere:

FAVOREVOLE-----

Vittuone, 07/05/2013



IL DIRETTORE DI SETTORE
arch. Carlo Motta

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, per quanto concerne la REGOLARITA'
CONTABILE, esprime parere:

*Favorevole per la sua copertura delle spese di
pubblicazione.*

Vittuone, 14/5/2013

IL DIRETTORE DI SETTORE
dott.sa Sara Balzarotti

Visto, si attesta la COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.E.L.
18.8.2000, n. 267 sulla spesa complessiva di € _____

Prenotazione impegno: _____ Capitolo/Articolo: _____

Vittuone,

IL DIRETTORE DI SETTORE
dott.sa Sara Balzarotti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 81 DEL 15/05/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to dott. BAGINI FABRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa IMPARATO CARMELA

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Comunale il 30 MAG. 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data, 30 MAG. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa IMPARATO CARMELA

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Data, 30 MAG. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.sa IMPARATO CARMELA

Attesto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Data, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE