



Deliberazione n. **92/GC.**

In data **16/12/2010**

## **COMUNE DI CRESPINO**

PROVINCIA DI ROVIGO

ORIGINALE

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione ed ampliamento della casa di riposo comunela "San Gaetano". 1° stralcio. Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno DUEMILADIECI, il giorno SEDICI del mese di DICEMBRE alle ore 08,30 nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

<i>N.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	ZIVIANI LUIGI - Sindaco	X	
2	MARZOLLA ARIELLA - Assessore	X	
3	GEMELLI PIETRO - Assessore	X	
4	FINOTTI MASSIMO - Assessore	X	
5	PAVANI LUIGI - Assessore		X

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a, del D.Lgs. 267/2000) il Segretario Comunale Signor MAZZA dr. Paolo.

Il Sindaco dr. Luigi Ziviani, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
  - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile,
- ai sensi dell'art' 49 del D.Lgs. 267/2000 hanno espresso parere favorevole.

OGGETTO	Lavori di ristrutturazione ed ampliamento della casa di riposo comunale "San Gaetano". 1° stralcio. Approvazione progetto esecutivo.
---------	---

## LA GIUNTA COMUNALE

Accertato che con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 09.09.2008 è stato approvato il progetto preliminare per la ristrutturazione ed ampliamento della casa di riposo comunale "S. Gaetano"; dell'importo complessivo di €. 3.380.000,00;

Che l'Amministrazione ha programmato, per motivi di bilancio, l'esecuzione di un primo stralcio;

Che con determina n. 1331/T del 9.12.2008 è stato assunto un impegno di spesa di €. 50.000,00 necessario per la le attività tecniche connesse alla progettazione e DD.LL.;

Che con determina n. 897/T del 13.09.2007 è stato assunto l'impegno di spesa per la progettazione preliminare per un importo di €. 19.461,60;

Che con determina n. 166/T del 09.02.2009 è stato incaricato lo Studio A.T.P. Studio Ing. Massimo Bordin con sede a San Bellino (RO) in Via G. Carducci, 3 della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, assistenza al collaudo, pratica VV.FF. e per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, e delle relative attività tecniche accessorie;

Che con deliberazione della G.C. n. 89/G.C. adottata in data 16.09.2009 è stato approvato il progetto definitivo redatto dallo studio incaricato, dell'importo complessivo di €. 950.000,00;

Che detto progetto ha ottenuto il parere tecnico favorevole del Dipartimento di Prevenzione dell'ULSS 18 fatto pervenire con nota n. 75920 di Prot. datata 07.12.2010;

Che l'opera sarà finanziata come segue:

- €. 650.000,00 con il fondo di rotazione concesso dalla Regione Veneto di cui DGRV n. 2561 del 4.08.2009 giusta comunicazione con nota n. 446978/58.20 di prot. datata 11.08.2009 della regione Veneto;
- €. 170.000,00 con fondi propri di bilancio;
- €. 130.000,00 con mutuo a tasso fisso trentennale con la Cassa DD.PP. – Posizione n. 4535946;

Vi sto il progetto esecutivo, redatto dallo studio incaricato, che presenta il seguente quadro economico:

A	LAVORI	EURO
A1	Importo lavori a base d'asta	771.350,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.000,00
	<b>SOMMANO</b>	<b>778.350,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese Tecniche per progetto preliminare	15.900,00
B2	Spese tecniche per progetto definitivo, esecutivo, Direzione Lavori, alla contabilità e al coordinamento per la sicurezza	41.520,00
B3	Contributi Previdenziali 2% (B1 + B2)	1.148,40
B4	Spese tecniche per collaudi ed operazioni catastali	4.500,00
B5	Somma per competenza RUP di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 (2%)	15.567,00
B6	IVA 10% sui lavori (A1 + A2)	77.835,00
B7	IVA 20% su spese tecniche e contributi previdenziali (B1 + B2 + B3)	11.713,68
B8	Spese per pubblicità, bando e autorità	3.000,00
B9	Imprevisti (IVA compresa)	465,92
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>171.650,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>950.000,00</b>

Dato atto che il quadro economico dell'opera, pur restando invariato l'importo totale, ha subito alcune modifiche relativamente ai lavori essendo stati previsti materiali diversi rispetto al definitivo, allo scopo di adeguare il progetto alle prescrizioni impartite dall'ULSS 18, dai Vigili del Fuoco e della Regione Veneto;

Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Tutto ciò premesso;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa di Riposo comunale "San Gaetano" 1° stralcio redatto dallo Studio Tecnico A.T.P. Studio Ing. Massimo Bordin con sede a San Bellino (RO) in Via G. Carducci, 3 che presenta il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A1	Importo lavori a base d'asta	771.350,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.000,00
	<b>SOMMANO</b>	<b>778.350,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Spese Tecniche per progetto preliminare	15.900,00
B2	Spese tecniche per progetto definitivo, esecutivo, Direzione Lavori, alla contabilità e al coordinamento per la sicurezza	41.520,00
B3	Contributi Previdenziali 2% (B1 + B2)	1.148,40
B4	Spese tecniche per collaudi ed operazioni catastali	4.500,00
B5	Somma per competenza RUP di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 (2%)	15.567,00
B6	IVA 10% sui lavori (A1 + A2)	77.835,00
B7	IVA 20% su spese tecniche e contributi previdenziali (B1 + B2 + B3)	11.713,68
B8	Spese per pubblicità, bando e autorità	3.000,00
B9	Imprevisti (IVA compresa)	465,92
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>171.650,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>950.000,00</b>

Dando atto che pur essendo variate alcune singole voci all'interno del quadro economico rispetto al definitivo, per le motivazioni esposte in premessa, l'importo totale dell'opera è rimasto invariato;

- 2) di dare atto che l'opera, sarà finanziata come segue:
- €. 650.000,00 con il fondo di rotazione concesso dalla Regione Veneto di cui DGRV n. 2561 del 4.08.2009 giusta comunicazione con nota n. 446978/58.20 di prot. datata 11.08.2009 della regione Veneto;
  - €. 170.000,00 con fondi propri di bilancio;
  - €. 130.000,00 con mutuo a tasso fisso trentennale con la Cassa DD.PP.- Posizione n. 4535946;
- 3) di incaricare il responsabile dell'area tecnica dell'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori e della sottoscrizione del contratto d'appalto;
- 4) di dichiarare, con separata votazione con esito unanime e favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4) del D.Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAZZA DR. PAOLO

IL SINDACO  
ZIVIANI DR. LUIGI

---

Reg. Pubbl. ....

Il sottoscritto visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 17/12/2010 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000
- è stata trasmessa in data 17/12/2010 ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lsg. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAZZA DR. PAOLO

---

Il sottoscritto visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno 27/12/2010  
Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- Decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di controllo (art. 134, comma 1, del D.Lsg. n. 267/2000)
- Ha acquistato efficacia, il giorno ....., avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. .... in data ..... (art. 127, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000);
- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per mqindici giorni consecutivi dal 17/12/2010 al 01/01/2011

Dalla Residenza Comunale, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAZZA DR. PAOLO

---