

AVVISO PUBBLICO

SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO

ANNO 2022 - D.G.R. 6491/2022

Regione Lombardia e l'Ufficio di Piano per l'Ambito di Lodi in collaborazione con i Servizi Sociali Territoriali promuovono interventi di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli.

Come informarsi?

Attraverso il sito Web del Comune di residenza

Come inviare la domanda?

1. Scaricare la Domanda di Accesso dal sito del proprio comune o dell'Ufficio di Piano al link <https://www.ufficiodipiano.lodi.it/news-dettaglio.php?id=189>
2. Consegnare la domanda debitamente compilata e firmata al proprio Comune di residenza secondo le indicazioni presenti sui diversi siti istituzionali

Sarà possibile presentare le domande a partire dal 26/09/2022

NOTA

I contributi saranno stanziati sino a esaurimento dei fondi previsti dalle D.G.R. 6491/2022 salvo eventuali rifinanziamenti previsti da Regione Lombardia e potranno essere utilizzati anche per lo scorrimento delle graduatorie degli avvisi precedenti.

MISURA UNICA di sostegno all'affitto:

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE max fino a € 26.000,00;
- avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda

Può costituire criterio preferenziale per la concessione del contributo, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- perdita del posto di lavoro
- consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (il calo reddito è rilevabile dall'ISEE CORRENTE)
- mancato rinnovo dei contratti a termine
- cessazione di attività libero-professionali
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare
- età al di sotto dei 35 anni di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico
- il verificarsi di una o più condizioni collegate all'emergenza conseguente all'aumento dei prezzi del gas e dell'elettricità e del suo impatto sulle famiglie e sull'economia.
- nuclei familiari di pensionati anziani, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, in grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo.

MISURA COMPLEMENTARE per inquilini con intimidazione/convalida di SFRATTO o Emergenza Abitativa:

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- Avere un ISEE max. fino a € 26.000,00;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- essere in una situazione di precarietà abitativa (elenco esemplificativo e non esaustivo):
 - nuclei con alloggio all'asta; nuclei familiari morosi incolpevoli sottoposti a procedura di sfratto in qualunque fase del procedimento; nuclei familiari morosi incolpevoli già sfrattati e/o in emergenza abitativa, in attesa di una soluzione abitativa stabile.;
- essere in una situazione di incolpevolezza rispetto alla situazione debitoria come ad esempio (elenco esemplificativo ma non esaustivo):
 - perdita del posto di lavoro;
 - consistente riduzione dell'orario di lavoro/mobilità/cassa integrazione;
 - mancato rinnovo dei contratti a termine;
 - cessazione di attività libero-professionali;
 - malattia grave, infortunio, decesso di un componente del nucleo familiare.