

# ELENCO CONTRATTI ATTIVI AL 31/12/2021

## LOCAZIONI:

N.	CONTRAENTE	IMMOBILE	CANONE
1	CARAMELLI LUCA	Cantine in Via Scuole n. 29	€ 194,92
2	C.A.I – Club Alpino Italiano	Alloggio in Via Beccaria 26	€ 3.715,46
3	PALA GIOVANNI	Autorimessa in Vicolo Martinetto	€ 276,90
4	BORSARELLI SILVIO M.	Autorimessa in Vicolo Martinetto	€ 739,44
5	CIRCOLO ACLI PASCOMONTI	Sede sodalizio ex scuola frazionale	€ 1.121,96
6	CIRCOLO RICREATIVO RIFREDDO	Sede sodalizio ex scuola frazionale	€ 417,15
7	POSTE ITALIANE	Ufficio Postale di BREO – Corso Statuto 13	€ 45.136,32
8	ASL CN1	Alloggio in Via Bertone 16 in gestione ATC	€ 2.400,00
9	CIRCOLO ACLI SAN BIAGIO	Nuova sede sodalizio	€ 1.959,04
10	REVELLI WILMA	Ambulatorio Via del Campo c/o Centro Anziani Carassone	€ 744,68
11	MARZUOLI ANGELA	Chiosco antistante Cimitero Urbano – vendita fiori e piante	€ 6.195,80 + IVA
12	C.S.S.M.	Locali piano primo edificio “Passerella” – uffici amministrativi	€ 18.737,77
13	AERONAUTICA MILITARE	Immobile di Via F. Gallo - Stazione Meteo	€ 3.000,00

## CONCESSIONI IMPIANTI DI TELEFONIA:

N.	CONTRAENTE	IMMOBILE	CANONE
1	TIM ora INWIT	Locali c/o condominio “La Missione” di Via Vasco 3	€ 19.931,70
2	TIM ora INWIT	Area in Corso Venezia	€ 16.111,47

3	TIM ora INWIT	Area c/o Campo sportivo Carassone	€ 15.534,49
4	TIM – Telecom Italia	Locali c/o Palazzo Comunale	€ 19.217,93
5	TIM ora INWIT	Area attigua Cimitero Sant'Anna Avagnina	€ 16.111,47
6	WIND ora CK-HUTCHISON	Area in Corso Venezia	€ 15.815,16
7	WIND ora CK-HUTCHISON	Area c/o Campo Sportivo Carassone	€ 15.815,16
8	H3G ora WIND-TRE	Area attigua Cimitero Sant'Anna Avagnina	€ 15.815,16
9	H3G ora CK-HUTCHISON	Locali c/o Palazzo Municipale	€ 16.123,55
10	H3G ora WIND-TRE	Locali c/o condominio "La Missione" di Via Vasco 3	€ 19.946,65
11	H3G ora WIND-TRE	Area c/o campo sportivo Altipiano	€ 10.970,65
12	VODAFONE	Area c/o condominio "La Missione" di Via Vasco 3	€ 19.462,97

## AFFITTI TERRENI:

N.	CONTRAENTE	IMMOBILE	CANONE
1	BERAUDO ELISA	Terreno in Via Capri May per cimitero animali – foglio 89 n. 107 - mq 2.928	€ 1.551,00
2	SOCIETA' ARTESINA S.P.A.	Tratti di alpeggi in Artesina per impianti risalita – Comune di Frabosa Sottana foglio 27 n. 10 e Comune di Roccaforte Mondovì foglio 6 n. 2 – mq 7.000	€ 1.472,73
3	AZIENDA AGRICOLA TEALDI	Terreni agricoli Via San Rocchetto – foglio 64 n. 1081, 1083, 1142, 1155, 1129 e 1139 - mq 7.857	€ 450,00

## COMODATI E CONCESSIONI:

N.	CONTRAENTE	IMMOBILE	CANONE
1	COOP. ANIMAZIONE E TERRITORIO	Locali S. Chiara Via delle Scuole – sala prove musicali	-
2	CROCE ROSSA ITALIANA	Alloggio Corso Europa	-
3	AIDO	Sede sodalizio Via Beccaria 26	-

4	AVIS	Sede sodalizio Via Beccaria 26	-
5	REGIONE PIEMONTE	Spazio per antenna di Stazione GNSS su Torre Belvedere	-
6	CASTELLINO MARCO	Locale complementare a servizio centrale idroelettrica – c/o Ponte Madonnina	-
7	FASTWEB	Cavidotti comunale per fibra ottica a servizio del nuovo Ospedale	-
8	FASTWEB	Cavidotti comunali per fibra ottica in Via Viale-Corso Italia	-
9	FASTWEB	Cavidotti comunali per fibra ottica a servizio del Municipio (da C.so Italia)	-
10	FASTWEB	Cavidotti comunali per fibra ottica area industriale	-
11	FASTWEB	Cavidotti comunali per fibra ottica Breo	-
12	TELECOM	Cavidotti comunali per fibra ottica Breo, Borgato, Ferrone, Piazza, Carassone	-
13	ENEL	Cabina elettrica di Corso Inghilterra (“Fergru”)	-
14	ENEL	Cabina elettrica di Piazza Maggiore	-
15	ENEL	Cabina elettrica e elettrodotto di C.so Venezia	-
16	ENEL	Cabina elettrica c/o piazzale “Quartiere” – sotto “Passerella”	-
17	ENEL	Cabina elettrica di Via Bologna – Corso Firenze	-
18	ENEL	Elettrodotto in Corso Venezia e in Via Trieste	-
19	PARROCCHIA SACRO CUORE	Terreni tra Via Borzini e Via Piemonte destinati a verde attrezzato	-
20	C.S.S.M.	Immobile del Centro Diurno sito in Corso Milano	-
21	COOPERATIVA CERAMICA	Laboratorio in Via San Pio V	-
22	ATELIER D'ARTE	Negozi di Via Vico 2	-
23	GRANDABUS	Locale al piano terra della Stazione di Valle della Funicolare	-
24	ACEM	Area ecologica di Via Trento	-
25	PARROCCHIA DI SANT'ANNA	Area in Via della Ginestre da destinare a verde attrezzato	-
26	ASSOCIAZIONE CARABINIERI	Sede sodalizio c/o Ex Passionisti Via N. Manera n. 9	-

27	TRIFOLAU DEL MONREGALESE	Locale ex peso Pubblico Piazza Ellero	-
28	COOP. AGRICOLA COLLA BAUZANO	Alpeggi in località Artesina	€ 7.000,00
29	ASSOCIAZIONE NAZIONALE ALPINI	Locale presso la stazione di valle della Funicolare – 2° piano	-
30	BANDA MUSICALE CITTADINA	Locale c/o magazzini “Quartiere” (sala prove)	-
31	ASSOCIAZIONE ARMA AERONAUTICA	Sede sodalizio c/o Ex Passionisti Via N. Manera n. 9	-
32	ASSOCIAZIONE “FUNICOLARE”	Locale 1° piano Stazione di Valle	-
33	ASSOCIAZIONE A.N.P.I.	Sede sodalizio c/o Ex Passionisti Via N. Manera n. 9	-
34	ASS.NE MACRAME’	Cappella delle Umiliate di Via Vasco	-
35	ASS.NE BOCCE QUADRE	Magazzino di Via Vico36/A	-
36	ASS.NE SERVI DI SCENA	Magazzino di Via Vico34/A	-
37	ACEM	Locale “Passerella”	-
38	C.P.I.A.	Locali edificio Battaglia Via Cottolengo	-
39	PROVINCIA DI CUNEO	Locali ex scuola Via Vico a servizio Istituto Alberghiero	-
40	GRUPPO ALPINI CARASSONE	Magazzini immobile Centro Anziani Carassone	-
41	ASSOCIAZIONE RADIOAMATORI	Immobile “Porta di Carassone” a Piazza – sede associazione	-
42	FANFARA ALPINA	Ex scuola San Quintino – ex scuola elementare	-
43	ASSOCIAZIONE “LA GHENGA”	Ex scuola San Quintino – ex materna	-
44	DUFERCO ENERGIA SPA	Area presso “Parcheggio Quartiere” per colonnina ricarica elettrica	€ 600,00 + IVA
45	SOGGETTI DIVERSI	n. 36 concessione in uso Orti Urbani	€ 2.500,00

# ELENCO CONTRATTI PASSIVI AL 31/12/2021

N.	CONTRAENTE	IMMOBILE	CANONE
1	Ditta S.A.I.S.E.F.	Scarpata di collegamento tra Viale V.Veneto e Piazzale ex Stazione Breo	€ 0,00
2	CONGREGAZIONE PADRI FILIPPINI	Locali didattici di Via Cottolengo a servizio del Politecnico - <u>diritto d'usufrutto</u>	€ 0,00
3	ISTITUTO PER L'INFANZIA E LA GIOVENTU'	Immobile sede della Scuola Materna del Borgato - Via Oderda 23	€ 2.295,00
4	CASA BENEFICA ROATTA -DARDANELLI	Immobile sede della scuola materna di Breolungi – Via Bertini 2	€ 7.225,00
5	ISTITUTO CASATI BARACCO	Immobile sede della Biblioteca Civica - Via Gallo - <u>comodato</u>	€ 0,00
6	FERROVIE DELLO STATO	Giardino pubblico di Via Diaz - <u>comodato</u>	€ 0,00
7	FERROVIE DELLO STATO	Piazzale ex Stazione di Breo destinato a parcheggio pubblico	€ 8.320,56 + IVA
8	PROVINCIA DI CUNEO	Palazzo Fauzone di Germagnano destinato a Museo della Ceramica e a ufficio turistico - Piazza Maggiore – <u>comodato</u>	€ 0,00
9	FERROVIE DELLO STATO	Locali all'interno della Stazione per scopi sociali – <u>comodato</u>	€ 0,00
10	COOPERATIVA FLAVIA	Area sportiva attigua al campo calcio di Carassone - <u>comodato</u>	€ 0,00
11	PARROCCHIA S. BIAGIO	Terreno sul quale è stato edificato il Nuovo Circolo Ricreativo della frazione San Biagio – <u>diritto superficie</u>	€ 0,00
12	PARROCCHIA CARASSONE	Immobile della Chiesa di Sant'Evasio - <u>comodato</u>	€ 0,00
13	BRUNO E BOTTERO	Locali destinati a Centro Anziani di Piazza - Via Carassone	€ 5.010,69
14	FERROVIE DELLO STATO	Passaggio pedonale tra Via Alba e Via Saluzzo	€ 560,42
15	FERROVIE DELLO STATO	Passaggio pedonale tra Via Saluzzo e Piazza Centro	€ 0,00
16	PARROCCHIA DELLA VISITAZIONE	Immobile destinato alla Scuola Materna di Rifreddo – <u>comodato</u>	€ 0,00
17	ATC	Parco giochi in Carassone - convenzione	€ 0,00