

Il tessuto urbano del centro di antica formazione di Giave (di chiara derivazione tardo medioevale) è caratterizzato da un reticolo di vicoli e stradine che, per intero, sono prive di marciapiede, la cui configurazione planimetrica deriva dall'allineamento disordinato di edifici, nati e disposti spontaneamente senza un preciso progetto urbanistico.

Si sviluppa a cavallo di un asse pressoché rettilineo che è il principale dell'abitato: il vecchio "stradone" d'accesso, oggi Corso Repubblica, il quale definisce, tutt'oggi, il naturale sistema d'immediato collegamento d'entrata e uscita dal paese.

Ricordano gli anziani che, nel paese, la pavimentazione era per lo più in "impedratu" (accostato di "pessa fangia", pessa locale basaltica di origine vulcanica di colore molto scuro), oggi non più esistente per il rigetto culturale dei valori in essa contenuti, ritenuti di povertà e perciò oggetto di spreco e degrado che ha portato alla sua totale sostituzione con nuove pavimentazioni in asfalto, in porfido e in trachite rosa.

Attualmente gli spazi pubblici interni al CAPF, compresi di piazze, stanghi e dell'intera rete stradale, occupano una superficie di circa 2.537 metri quadri così ripartiti:

- Corso Repubblica (mq 505) **asfalto**
- Via e Largo Delogu e tratto di via San Sisto (mq 114) **basalto**
- Piazza del Comune, Piazzetta Nuova, Via Iorio, Via D'Azzaglio, Piazza Olmo, Tratto di Via IV Novembre, Via Caidini, Via Rattazzi (mq 211) **basalto**
- Piazza le Furtane (mq 20) **asfalto** - (mq 2.00) **basalto** - (mq 17.50) **trachite rosa** posata con disegno a ventaglio - un tratto (mq 9) **in cemento** - un tratto di Via Carso (mq 14,00) **in cemento**
- Via Arcotto, Via Nuova (mq 56,70) **asfalto**
- Tratto di via IV Novembre, Via Barnizza, Via Crisp, Via Biolo, Via Sassari, Via Cagliari (mq 212,80) **asfalto**
- Via Manelli (mq 32,50) **cemento**
- Via Sparo, Via Goberti, Via S. Pellico, tratti di Via Rattazzi e Caidini, Via Amisano (mq 105) **trachite rosa a rettangoli**
- Via Manno, Via S. Andrea, Piazza Santa Caterina, tratto di Via Cavour, Via Caria, Via XI Febbraio, Via Riccardi, stanghi su Via Riccardi e Via Goberti (mq 183) **quadrali di basalto con bordi di trachite rosa**
- Sagrato Chiesa di S. Andrea (mq 27,50) **mattonelle in cemento**
- Via Cavour, Piazza Rugu (tratti interni al CAPF) (mq 40) **asfalto**
- Piazza S. Francesco (mq 42) **trachite rosa con riquadri in tozzetti di marmo bianco**
- Via Dante (mq 112) **asfalto**
- Via Vittorio Emanuele II (mq 70) **asfalto**
- Via Rinascoia, Via Garibaldi, Via Tasso, Via S. Francesco, Piazza Umberto I (mq 160) **asfalto**
- Via Petarca, Via Arborea, Via Mazzini, Via San Sisto, Via Deledda (mq 122) **asfalto**

Complessivamente quindi si rileva che gli spazi pubblici del centro storico di Giave si caratterizzano per avere circa il 64% di strade asfaltate (pari a 1.357 metri quadri) delle quali solo Corso Repubblica (mq 505 (il 37%)) mantiene un'ottima condizione, mentre quasi tutte le restanti hanno il manto da rifare in toto o in parte.

Pressoché tutte le rimanenti sono state rifatte grazie ai fondi della L.R. 29/1998 e ss.mm. con materiali adeguati (basalto e trachite) che hanno consentito un'efficace e significativa qualità d'interno del tessuto urbano del centro storico e che hanno valorizzato, in modo particolare, la Piazza che fiancheggia la casa comunale.

Attualmente risultano in basalto circa mq 532 (il 25%) e in trachite mq 165 (8%), tutte in ottimo stato.

Viceversa versano in condizioni inadeguate e assolutamente scadenti, alcuni tratti in cemento di via Carso e via Manelli di complessivi mq 56 (il 2,5%) e il sagrato della Cattedrale costituito da circa 27 mq in mattone di cemento (il 0,5%).

Di conseguenza il Piano prevede:

- la totale rimozione del cemento da via Manelli (obsoleto in pessime condizioni) e, in armonia con le strade adiacenti, la sua sostituzione con manto d'asfalto;
- l'eliminazione del breve tratto attualmente in trachite rosa (mq 3,20) esistente in via Caidini, in modo di uniformare l'intero percorso con il resto della carreggiata in basalto;
- la sistemazione di Piazza le Furtane da uniformare con le restanti parti in asfalto previa eliminazione delle parti attualmente in cemento (mq 23,90);
- il totale rifacimento del sagrato della Cattedrale che, previa l'eliminazione delle attuali mattonelle in cemento, fortemente deteriorate, venga ricostruito utilizzando il basalto o la trachite rosa (eventualmente in sintonia con la Piazza San Francesco);
- la possibile realizzazione di una nuova Piazza utilizzando l'area dell'isolato 12 che si affaccia sulla traversa di via Cagliari e che attualmente è libera da edifici (perché criati recentemente) e che, se i legittimi proprietari non avessero interesse ad una loro ricostruzione, potrebbe essere utilmente acquistata dall'Amministrazione Comunale che similmente potrà utilizzare l'area dell'isolato 53, ad angolo tra via Dante e via Marconi.

Nell'eventualità di futuri finanziamenti, il tessuto viario, oggi in asfalto, dovrà essere sostituito utilizzando il basalto, in modo che tutto il centro storico venga uniformato con quanto già esistente, con la sola eccezione del Corso Repubblica che mantenga lo stato attuale.

L'illuminazione pubblica, di recente rifacimento, utilizza due tipi di apparati: lampioni con fascio di luce e costantemente rivolto verso il basso (lungo il corso Repubblica) e fanali di foggia antica in tutte le strade interne del centro antico.

Non sono ammessi nuovi disegni, per cui, eventuali ulteriori necessità, dovranno uniformarsi e utilizzare apparati uguali o simili.

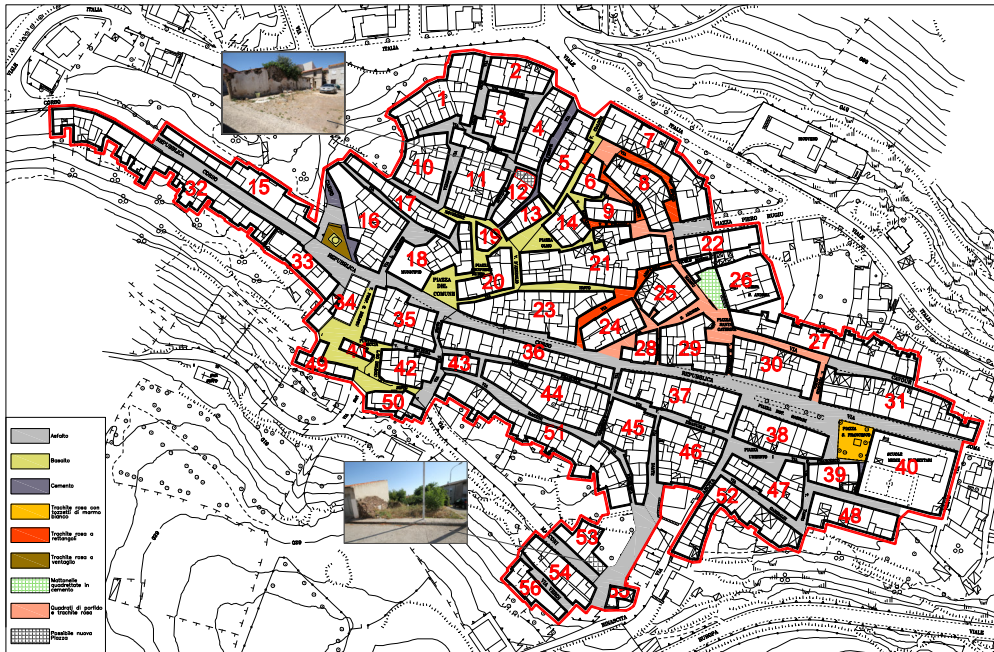
Ciò vale anche in caso d'installazione di nuovi cestini portarifiuti, il cui disegno dovrà unificarsi con quelli recentemente posizionati in piazza del Comune.



Lampioni lungo Corso Repubblica



Fanali nelle strade interne



	ARCHITETTURA URBANISTICA
	ARREDAMENTO
Studio Arch. Manconi	
PROGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE DI GIAVE IN ADEGUAMENTO AL P.P.R.	
Titolo Tavola: PAVIMENTAZIONE STRADALE E INDIVIDUAZIONE DI POSSIBILI SPAZI PUBBLICI	
Comitente: Comune di Giave	Responsabile Servizio Tecnico:
Data:	Prov. n.:
Scala: 1:1.000	Stato: 10
N. Tav.:	Tot. Tavole: 10