

COMUNE DI ROCCANTICA

PROVINCIA DI RIETI

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 18	Data 05/06/2013	OGGETTO: Area riqualificata "ARETTA" professionale per frazionamento catastale Geom. Crepaldi -	Incarico Geom. Daniele
----------	--------------------	--	---------------------------

- Vista la legge 15-05-1998 n° 127;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.142 del 27-09-1997 Attribuzione al tecnico intercomunale comunale Geom. MARCOCCI Giovanni di responsabile dei servizi e degli uffici art. 6 comma 3 legge 127/97;
- Visto il decreto Legislativo 31-03-1998 n° 80;

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO PREMESSO

Richiamata la deliberazione di consiglio comunale n. 27 del 01/09/2004 con la quale si è deciso di acquistare una porzione dell'area sita in Loc. Aretta di proprietà dei sig.ri Meneguale Gaetano e Cherubini Otello distinta al foglio 10 mappale 27 della superficie di circa 800 mq. da adibire allo stoccaggio dei materiali ingombranti, metallici di vario genere, ferrosi, legnosi, plastici ecc. da recuperarsi sul terricolo comunale;

Visto il verbale di accordo diretto datato 11/08/2004 ed acquisito al prot.n. 3186 con il quale Meneguale Gaetano e Cherubini Otello hanno dato l'assenso alla cessione al comune di Roccantica dell'area di cui sopra, per l'indennizzo di E. 2.000,00;

Rilevato che con successivi mandati di pagamento fù liquidato l'indennizzo di cui sopra;

Considerato altresì che al momento sono in corso di ultimazione i lavori di riqualificazione della predetta area da adibire a verde pubblico, a seguito di bonifica per diversa destinazione d'uso derivante dalla dismissione dello stoccaggio di materiali ingombranti ecc. da parte dell'Unione Nova Sabina in merito alla riorganizzazione del servizio stesso;

Rilevato pertanto che l'area risulta essere ben definita in loco e quindi può essere graficizzata sulla mappa catastale per il rogito notarile, a seguito di apposito rilievo topografico;

Rilevato altresì che in data 19.04.2011 con atto del Notaio Carlo Bellini il sig.r Giovanni Sansoni è divenuto proprietario delle terreno distinto al foglio 10 particella 27;

Ribadito che la particella 27 del foglio catastale n. 10 di Roccantica, ancora contiene l'area in questione e che la stessa deve essere trascritta alla proprietà del Comune di Roccantica;

Rilevato pertanto di dover frazionare la particella 27 del foglio 10 per procedere al rogito notarile;

Considerato che questo ufficio tecnico non è dotato di strumentazione idonea alla rilevazione topografica e che il deposito del frazionamento al NCT è esclusiva competenza di professionista iscritto al relativo Albo / Ordine professionale;

Visto il regolamento comunale vigente dei lavori, forniture e servizi in economia D.C.C. n. 12/2012;

Visto il curriculum del Geom. Crepaldi Daniele ed il relativo preventivo di spesa, ulteriormente scontato ad E. 1.800,00 oltre cng 4% ed Iva 21%, acquisiti al prot.n. 1571 del 05.06.2013;

- Visto il TUEL;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visto lo statuto dell'Ente;
- Vista la legge n. 228 del 24.12.2012;

DETERMINA

- Di dare atto di quanto in premessa;
- Di affidare al Geom. Crepaldi Daniele l'incarico professionale per il frazionamento catastale della particella 27 del foglio 10 di Roccantica, limitatamente alla perimetrazione dell'area adibita a verde pubblico denominata "Aretta", per l'onorario forfetario di Euro 1.800,00 oltre cng 4% ed Iva 21%;
- Di dare atto che ai sensi e per gli effetti del TUEL, la spesa di che trattasi non è frazionabile in dodicesimi trattandosi di spesa da assumersi nella sua interezza;
- Di imputare la spesa complessiva di Euro 2.265,12 al Cap. 3260/00 del redigendo bilancio 2013 denominato "Oneri concessori";
- Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del TUEL.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. MARCOCCI Giovanni)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI RAGIONERIA



Visto il provvedimento che precede se ne attesta la copertura finanziaria con registrazione dell'impegno al n° _____

Roccamare li 05/6/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Luciani Antonio)

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver oggi 6-6-13 pubblicato copia del presente verbale all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi e cioè fino al 21-6-13 Data 6-6-13.

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
GIAMPAOLO PERI

N° 150 Registro di Pubblicazione.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata in data 6-6-2013 all' Albo Pretorio ove rimarrà per 15 gg. consecutivi.
Addì 6-6-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. MARCOCCI Giovanni)

