



# COMUNE DI ROCCANTICA

PROVINCIA DI RIETI

Via Dei Nobili,3

CAP 02040 P.IVA e C.F. 00088910575 e-mail roccantica@libero.it

tel.0765/63020-63724 fax0765/63809

## **COMUNICATO I.M.U.** **TERRENI AGRICOLI**

Si informa che con decreto interministeriale del 28 novembre 2014 è stata rideterminata l'applicazione dell'Imposta Municipale "I.M.U." sui terreni agricoli.

Il decreto stabilisce che sono tenuti al pagamento dell'imposta, in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014, tutti i possessori di terreni agricoli.

Sono esclusi dal pagamento i terreni agricoli ricadenti nel territorio di Comuni situati ad una altitudine superiore a 601 metri. L'altitudine viene calcolata dall'ISTAT con riferimento al centro del Comune.

**Il Comune di Roccantica è situato ad una altitudine "centro" di m. 457 e non rientra nella esclusione. Pertanto tutti i possessori di terreni agricoli sono tenuti al pagamento dell' I.M.U.**

Sono esonerati dal pagamento i terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola.

### **RIEPILOGO DELLE SCADENZE** **DEL 16 DICEMBRE 2014**

1- Saldo "I.M.U." anno 2014 in unica soluzione su terreni agricoli (aliquota applicata 1,06%);

2- Seconda rata "I.M.U." 2014 su tutte le categorie di immobili (fabbricati diversi dall'abitazione principale, aree edificabili),

Per questo adempimento occorre effettuare il ricalcolo applicando la nuova aliquota pari a 1,06% e detrarre l'acconto eventualmente pagato.

Abitazione principale categorie (A/1,A/8,A/9) e pertinenze aliquota 0,4%;

3- Saldo "TASI" applicata solo sulle abitazioni principali e relative pertinenze con le seguenti aliquote:

-Tutte le categorie (escluse A/1,A/8,A/9) .aliquota 0,25% (detrazione € 30,00)

-Categorie A/1,A/8,A/9 ..... aliquota 0,20% ( detrazione € 30,00)

La TASI DEVE ESSERE PAGATA ANCHE PER:

- Fabbricati rurali ad uso strumentale ... aliquota 0,1%

- Immobili produttivi categoria catastale "D". aliquota 0,23%

**La "TASI" NON SI APPLICA AI TERRENI AGRICOLI.**