

# **BANDO DI GARA PER CONCESSIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATE AD ALPEGGIO (PASCOLI), NON COMPRENSIVE DEI FABBRICATI, SITE NEL COMUNE DI BUDOIA(PN) DENOMINATO COMPENSORIO VALLE FRIZ**

Il Comune intende affidare in concessione il comprensorio denominato "VALLE FRIZ" in comune di Budoia (PN).

I beni saranno concessi nello stato di fatto in cui si trova, per l'utilizzo a pascolo, ai sensi delle vigenti leggi in materia, con la formula "visto e piaciuto" per averne effettuata in loco diretta constatazione. Nessuna pretesa, contestazione o riserva potrà essere avanzata in seguito dall'offerente in quanto l'offerta dovrà tenere integralmente conto di quanto previsto e contenuto nel presente bando e negli allegati.

## **CAPO I INFORMAZIONI GENERALI**

### **1 Normativa di riferimento.**

Alla presente procedura si applicano, in quanto compatibili:

Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato".

Legge 11 febbraio 1971, n. 11 "Nuova disciplina dell'affitto di fondi rustici".

Legge 3 maggio 1982, n. 203 "Norme sui contratti agrari".

Decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'art. 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57".

Decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99 "Disposizioni in materia di soggetti e attività, integrità aziendale e semplificazione amministrativa in agricoltura, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettere d), f) g) l) e e), legge 7 marzo 2003, n. 38".

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (solo nei principi e nelle disposizioni espressamente richiamate).

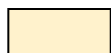
Regolamento per l'uso del pascolo nelle malghe del Comune di Budoia e capitolato speciale di affittanza (adottato con D.C. n. 27 del 18.09.1997 pubblicato all'albo pretorio comunale dal 12.01.1998 al 26.01.1998)

### **2 Descrizione del bene in concessione e condizioni.**

I beni oggetto di concessione, sono riportati nell'allegata planimetria (Allegato A) e sono individuati catastalmente come di seguito specificato:

Località	Foglio	Mappale	Superficie catastale (ha)	Superficie utile di pascolo (ha)	Superficie boscata (ha)	Non boscata	
						Pascoli + Piste da sci	Incolti + aree prive di vegetazione
Valle Friz	2	1	68,6242	0,0905	31,3488	0,0905	37,1849
	2	2	6,8393	4,0077	2,6322	4,0077	0,1994
	2	3	111,3588	17,2922	70,4313	17,2922	23,6353
	2	4	55,2468	0,0000	27,4776	0,2386	27,5306
	2	5	117,2132	7,4302	72,8875	7,5062	36,8196

Fanghi e Busa del Gias	4	1	31,4068	18,3531	12,7727	18,3531	0,2810
	4	2	7,8195	5,7467	1,7757	5,7467	0,2971
	4	3	32,9835	3,7560	28,5336	3,7560	0,6939
	4	4	3,4692	2,7548	0,7144	2,7548	0,0000
	4	5	35,4633	8,0558	24,0124	8,0558	3,3951
Col delle Palse	4	10	26,7743	1,5321	21,6733	1,5321	3,5690
Prà del biser (Polcenigo)	2	24	18,5202	0,8634	17,5188	0,8634	0,1380
	2	3	30,4303	3,1826	26,1352	3,1826	1,1125
	2	4	31,9903	4,9590	23,7790	4,9590	3,2523
	2	5	2,035	1,8239	0,1272	1,8239	0,0839
	4	3	46,289	13,9886	26,9877	13,9886	5,3127
			<b>626,4637</b>	<b>93,8366</b>			



Mappali gravati da usi civici

La superficie complessiva a pascolo è di **93,8366 ettari** (dato rilevato dal Piano di Gestione Forestale della proprietà Silvo-Pastorale in elaborazione dalla Fortea s.r.l. s.t.p.) che denotano buone condizioni del pabulum.

La concessione è disciplinata secondo i termini e le modalità contenute nel presente Bando e nell'allegato schema di disciplinare di concessione, nonché dalle norme generali vigenti in materia che gli offerenti dovranno ben conoscere ed accettare.

Il comprensorio denominato "VALLE FRIZ" in comune di Budoia (PN) ricade nell'area SIC IT 3310006 Foresta del Cansiglio. I terreni appartengono al Comune di Budoia

**I fabbricati che insistono sui mappali sono esclusi dalla presente concessione**

### 3 Durata della concessione.

La concessione è concessa per anni 6 (sei) decorre dal 15/05/2022, o dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione se successiva al 15/05/2022 e **termina il giorno 14/05/2028** che corrispondono a **6 (sei) stagioni d'alpeggio**, in deroga all'articolo 4 della legge 203/1982, la concessione cessa di diritto e di fatto, senza alcun onere di disdetta a carico del Comune, con esclusione di ogni automatismo di rinnovo tacito e/o proroga.

Essendo i mappali gravati da uso civico il Comune si riserva ai sensi e per gli effetti D.lgs. Art. 6. *Utilizzazione agricola dei terreni demaniali e patrimoniali indisponibile*, al recesso in tutto o in parte dalla concessione o dal contratto di affitto mediante preavviso non inferiore a sei mesi e pagamento di una indennità per le coltivazioni in corso che vadano perdute nell'ipotesi che il terreno demaniale o equiparato o facente parte del patrimonio indisponibile debba essere improcrastinabilmente destinato al fine per il quale la demanialità o l'indisponibilità è posta.

### 4 Norme e condizioni per l'utilizzo dei beni.

Le norme e le condizioni per l'utilizzo dei beni in concessione sono riportate nello schema del disciplinare di concessione (allegato B), che costituisce parte integrante del presente bando.

### 5 Importo del canone di concessione.

L'importo del canone annuo iniziale sarà quello formulato dall'offerta vincitrice, che dovrà essere pari o superiore all'importo del canone annuo posto a base di gara di **€. 3.190,00 (tremilacentonovanta/00)**.

Nel primo anno, il canone di concessione è calcolato in proporzione ai giorni di disponibilità del bene e dovrà essere versato al Comune di Budoia all'atto di stipula della concessione.

Per gli anni successivi, il canone di concessione, dovrà essere versato entro il **30 (trenta) aprile** di ciascuna annata, sarà aggiornato nella misura del 75% delle variazioni accertate dall'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente.

## **6 Richiesta di informazioni e chiarimenti e Pubblicazione.**

Il bando e tutta la documentazione inerente alla procedura sono in visione e a disposizione sul sito web del comune

<http://www.comune.budoia.fvg.it> e in Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti nella sezione "AVVISI PUBBLICI" per **20 (venti)** giorni consecutivi.

L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di diffondere con affissione all'Albo Pretorio ed inserimento sul sito web eventuali note a rettifica/chiarimento/integrazione rispetto a disposizioni del *bando di gara* **nel termine invalicabile di 5 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.**

Gli interessati hanno l'onere di prenderne conoscenza tramite [Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti nella sezione "AVVISI PUBBLICI" www.comune.budoia.pn.it](http://www.comune.budoia.pn.it) valida come notifica agli interessati

## **7 Sopralluogo.**

I concorrenti possono effettuare sopralluogo nei pascoli oggetto di concessione.

## **8 Riferimenti presso il Comune di Budoia**

Area tecnica di Budoia indirizzo P.zza Umberto I, 12 – 33070

Responsabile del procedimento è arch. Michelina ROSSI tel 0434 671931

e-mail: [ufficio.tecnico@com-budoia.regione.fvg.it](mailto:ufficio.tecnico@com-budoia.regione.fvg.it)

PEC: [comune.budoia@certgov.fvg.it](mailto:comune.budoia@certgov.fvg.it);

## **CAPO II MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

### **9 Requisiti di partecipazione.**

Possono partecipare i soggetti che, alla data di presentazione della domanda, possiedono i seguenti requisiti:

- Rientrare in una delle seguenti categorie imprenditoriali:
  - a. Impresa agricola individuale a indirizzo zootecnico, con i seguenti requisiti:
    - Titolare di partita IVA
    - Iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio (sezione "imprenditori agricoli" o sezione "coltivatori diretti")
    - Iscritta all'INPS come coltivatore diretto (**CD**) o imprenditore agricolo professionale (**IAP**)
  - b. Società agricola a indirizzo zootecnico, con i seguenti requisiti:
    - Titolare di partita IVA

- Iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio (sezione “imprese agricole”)
- In possesso di qualifica di imprenditore agricolo professionale (**IAP**)
- c. Società cooperativa a indirizzo zootecnico con i seguenti requisiti
  - Titolare di partita IVA;
  - Iscritta all'albo cooperative, alla categoria cooperative di conferimento prodotti agricoli e allevamento
  - In possesso di qualifica di imprenditore agricolo professionale (**IAP**)
- Essere in regola con i versamenti dei contributi previdenziali.
- Essere in possesso dei requisiti necessari per contrarre con le pubbliche amministrazioni.
- Avere esperienza di monticazione.

Al fine della partecipazione è necessario il possesso di tutti i requisiti alla data di presentazione della domanda.

### **10 Requisito di giovane imprenditore agricolo (GIA).**

Qualora, manifestino interesse alla concessione amministrativa giovani imprenditori agricoli, di età compresa tra i 18 e i 40 anni compiuti, di seguito **GIA**, l'assegnazione dei terreni avverrà al canone base indicato nel bando di gara. In caso di pluralità di richieste da parte dei predetti soggetti, fermo restando il canone base, si procederà mediante sorteggio tra gli stessi.

Per impresa condotta da giovane imprenditore agricolo (GIA) si intende come definito dalla legge regionale 27 dicembre 2019, n. 24 “Legge di stabilità 2020”, l'art.3, comma 69 l'impresa amministrata e condotta da un GIA, ovvero, in caso di società, l'impresa composta da giovani, per oltre la metà numerica dei soci e delle quote di partecipazione. Nonché come interpretato dalla Legge regionale 6 agosto 2020, n. 15 art 3 comma 1 che In via di interpretazione autentica del disposto dell' articolo 3, comma 69, lettera b), della legge regionale 27 dicembre 2019, n. 24 (Legge di stabilità 2020), per impresa composta da giovani si intende, in caso di società, quella composta da giovani per oltre la metà numerica dei soci e quella composta da giovani per oltre la metà delle quote di partecipazione.

### **11 Modalità di partecipazione**

Per partecipare alla gara, gli interessati dovranno far pervenire il plico indirizzato al Comune di Budoia Via P.zza Umberto I n. 12 – 33081 Budoia (PN), tramite servizio postale, consegna a mano ovvero mediante agenzia di recapito, entro e non oltre le ore **12.30 del giorno 06 maggio 2022**.

Il plico che perverrà in ritardo rispetto al termine sopra indicato non sarà preso in alcuna considerazione. Farà fede il timbro, la data e l'ora apposti sul plico, dall'Ufficio protocollo del Comune all'atto del ricevimento. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga in tempo utile.

### **12 Modalità di redazione delle offerte e documentazione necessaria**

Il plico contenente la documentazione dovrà essere sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e contrassegnato dall'indicazione **del mittente** e dalla seguente dicitura: **“BANDO DI GARA PER CONCESSIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATE AD ALPEGGIO (PASCOLI), NON COMPRENSIVE DEI FABBRICATI, SITE NEL COMUNE DI BUDOIA (PN) DENOMINATO COMPENSORIO VALLE FRIZ”** pena la tassativa esclusione.

Nel plico dovranno essere contenute **due buste sigillate**, controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura:

- busta n° 1 "Documentazione Amministrativa"
- busta n° 2 "Offerta Economica"

Nella busta n° 1 **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL BANDO DI GARA PER CONCESSIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATE AD ALPEGGIO (PASCOLI), NON COMPRENSIVE DEI FABBRICATI, SITE NEL COMUNE DI BUDOIA (PN) DENOMINATO COMPENSORIO VALLE FRIZ"** dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Autocertificazione dei requisiti, come da Allegato n.1 al presente bando
2. Schema di disciplinare di concessione pascoli firmato per accettazione in ogni pagina Allegato B
3. Regolamento per l'uso del pascolo nelle malghe del Comune di Budoia e capitolato speciale di affittanza (adottato con D.C. n. 27 del 18.09.1997 pubblicato all'albo pretorio comunale dal 12.01.1998 al 26.01.1998) siglato in ogni pagina Allegato F

Nella busta n° 2 **"OFFERTA ECONOMICA PER IL BANDO DI GARA PER CONCESSIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATE AD ALPEGGIO (PASCOLI), NON COMPRENSIVE DEI FABBRICATI, SITE NEL COMUNE DI BUDOIA (PN) DENOMINATO COMPENSORIO VALLE FRIZ"** dovrà essere contenuto, a pena di esclusione:

1. il modulo offerta redatto secondo lo schema allegato 2 redatto su carta legale o resa legale.

contenente dichiarazione con l'aumento percentuale offerto **sul canone a base di gara**. L'aumento si intende riferito a tutti gli anni oggetto del presente bando. Detto aumento percentuale dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza sarà preso in considerazione l'offerta più conveniente per l'Amministrazione. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal rappresentante legale, con allegato un documento di identità valido e corredata da una **marca da bollo di € 16,00**. Non sono ammesse offerte in diminuzione rispetto all'importo a base di gara.

Il concorrente in possesso della qualifica di **"Giovane Imprenditore Agricolo"** di cui all'art. 6 comma 4 bis del D.lgs. 18.05.2001 n.228, non è tenuto a presentare l'offerta economica in aumento **ma esclusivamente una manifestazione di interesse** sull'Allegato 2 BIS redatto su carta legale o resa legale e debitamente sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o da persona comunque abilitata ad impegnare l'offerente ed inserita in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura e riportante all'esterno la dicitura **"MANIFESTAZIONE INTERESSE PER IL BANDO DI GARA PER CONCESSIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATE AD ALPEGGIO (PASCOLI), NON COMPRENSIVE DEI FABBRICATI, SITE NEL COMUNE DI BUDOIA (PN) DENOMINATO COMPENSORIO VALLE FRIZ"**

**L'offerta nel suo complesso avrà una validità di 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.**

### **13 Motivi di esclusione dalla gara e possibilità di soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni dei requisiti, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, l'Amministrazione Comunale assegna, al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o rettifiche le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso in cui nel termine assegnato non pervengano le integrazioni o le rettifiche richieste il concorrente è escluso dalla gara.

### **CAPO III MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA E DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE**

#### **14 Criteri di aggiudicazione.**

La procedura di gara per la concessione del bene in oggetto sarà effettuata con il metodo delle offerte segrete al rialzo, secondo le procedure di cui all'articolo 73 comma 1, lett. c) del R.D. 827/1924.

L'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 76, comma 2, del R.D. citato, sarà dichiarata a favore di colui che offrirà il prezzo più alto.

In caso di parità di offerta si procederà mediante sorteggio nella stessa seduta pubblica, in cui vengono aperte le buste delle offerte.

La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta.

Qualora tra i concorrenti vi sia un soggetto con i requisiti di giovane imprenditore agricolo (GIA), come definito all'art.10 del presente bando, per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4 bis, del d.lgs. 18 maggio 2001 n. 228, i beni vengono assegnati al GIA al canone base indicato nel bando di gara. In caso di pluralità di soggetti con tale requisito, la concessione sarà assegnata mediante sorteggio tra gli stessi.

#### **15 Criteri di prevalenza.**

In caso di partecipazione di un giovane imprenditore agricolo, GIA, si configura a favore dello stesso, ai sensi dell'articolo 6, comma 4 bis, del d.lgs. n.228/2001, il diritto di precedenza che prevale sul diritto di prelazione del conduttore uscente di cui all'art. 4 bis, della legge n. 203/1982.

Al di fuori dell'ipotesi di cui al punto precedente, sul bene oggetto della presente concessione, sussiste il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 4-bis, della legge n 203/1982.

#### **16 Modalità di espletamento della gara.**

L'apertura dei plichi è fissata per le ore **9:00** del giorno **9 maggio 2022** presso la **sala consigliare** del Comune di Budoia (PN) **P.zza Umberto I civ. 6.**

Le comunicazioni in merito a eventuali spostamenti o sospensioni delle sedute di gara, per ragioni organizzative dell'Amministrazione Comunale, verranno pubblicate sul sito Internet istituzionale dell'Ente <http://www.comune.budoia.fvg.it> e in Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti nella sezione "AVVISI PUBBLICI" A tal proposito, **si fa presente che sarà onere dei concorrenti prendere visione del predetto sito internet, onde verificare la presenza di eventuali comunicazioni in tal senso.**

Alle operazioni di gara provvederà apposita commissione nominata dal sottoscritto Responsabile dell'area tecnica e da questi presieduta.

Si procederà nel modo seguente:

La Commissione, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede in primo luogo a verificare la regolarità formale e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni da presentare per l'ammissione alla procedura (allegato 1), del disciplinare di concessione terreni firmato per accettazione in ogni pagina e del regolamento per l'uso del pascolo comunale e del plico separato contenente l'offerta economica (allegato 2 o allegato 2 BIS e in caso negativo ad escludere dalla gara i relativi concorrenti.

- FASE 1: il Presidente del seggio di gara inizia le operazioni di apertura dei plichi pervenuti in tempo utile e

provvede all'esame e alla verifica della documentazione amministrativa ivi contenuta ( busta n° 1 "Documentazione Amministrativa"), al fine di procedere all'ammissione dei concorrenti alla gara. Qualora tra i concorrenti vi sia un soggetto con i requisiti di giovane imprenditore agricolo (GIA), come definito all'art.10 del presente Bando, per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4 bis, del d.lgs. 18 maggio 2001 n. 228, i beni vengono assegnati al **GIA** al canone base indicato nel bando di gara. In caso di pluralità di soggetti con tale requisito, la concessione sarà assegnata mediante sorteggio tra gli stessi.

- FASE 2: Qualora nessuno dei concorrenti abbia dichiarato il requisito di giovane imprenditore agricolo (**GIA**), il Presidente dichiara vincitore della gara il concorrente che ha formulato l'offerta più alta (busta n° 2 "Offerta Economica"). Fermo restando quanto previsto per il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 4-bis, della legge n 203/1982.

Il Presidente del seggio di gara, per esigenze operative, può sospendere la seduta e riconvocarla in data successiva e le date, delle eventuali altre sedute, verranno notificate attraverso Internet istituzionale dell'Ente (<http://www.comune.budoia.fvg.it> e in Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti nella sezione "AVVISI PUBBLICI

### **17 Aggiudicazione della concessione.**

L'Amministrazione Comunale effettua il controllo dei requisiti di partecipazione, autocertificati in sede di gara, sull'aggiudicatario ed eventualmente sugli altri concorrenti. Resta inteso che, la non veridicità delle autocertificazioni, comporterà la esclusione dalla procedura e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, fatte salve comunque le responsabilità penali. Il Comune, in tal caso, si riserva il diritto di richiedere il risarcimento del danno.

In caso di esclusione del concorrente aggiudicatario per accertata non veridicità delle autocertificazioni, si procederà:

- all'aggiudicazione all'unico giovane imprenditore agricolo (GIA) rimasto, ovvero ad una nuova estrazione a sorte fra gli altri giovani imprenditori agricoli;
- all'aggiudicazione al soggetto risultante il miglior offerente, in caso di assenza di GIA. Fermo restando quanto previsto per il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 4-bis, della legge n 203/1982.

A conclusione positiva dei suddetti controlli dei requisiti, si procederà alla concessione formale del bene. Dell'avvenuta concessione verrà data comunicazione ai concorrenti.

A proprio insindacabile giudizio, il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento in concessione dei beni in parola per motivi di interesse pubblico sopravvenuti, senza che per questo possa essere avanzata dai concorrenti alcuna pretesa, in quanto l'offerta dovrà tener conto della presente circostanza.

### **18 Documentazione da presentare per la stipula.**

Ad avvenuta verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara, al futuro concessionario verrà chiesto:

- la costituzione del deposito cauzionale, di importo pari ad un (1) anno del canone di aggiudicazione, a garanzia degli impegni assunti quale concessionario;
- l'attivazione, con primaria Compagnia di Assicurazioni autorizzata dall'IVASS all'esercizio del ramo RCG e regolarmente in vigore alla data della sottoscrizione del Disciplinare, una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi di massimale non inferiore a € 1.500.000,00 di Responsabilità Civile verso terzi, avente per oggetto e richiamando espressamente nella "Descrizione del rischio" il medesimo oggetto del Disciplinare, per un massimale unico e per sinistro non inferiore a €. 1.500.000,00 e con validità non inferiore alla durata della concessione.

La polizza dovrà inoltre espressamente:

i.) annoverare tra i terzi il COMUNE e tutti i suoi dipendenti e collaboratori;

ii.) ricomprendere i danni a cose di terzi derivanti da incendio di cose dell'Assicurato o da questi detenute con massimale non inferiore ad € 1.000.000,00.

In alternativa alla stipulazione della polizza di cui alla lettera b), il CONCESSIONARIO dimostra l'esistenza di una polizza di RCT, già attivata, avente le medesime caratteristiche di cui alle lettere i.) e ii) della precedente lett. c), che presenta una idonea appendice al contratto (appendice di precisazione), nella quale si espliciti che, la polizza in questione, è efficace anche per il servizio oggetto del presente disciplinare, richiamandone l'oggetto, tutte le specifiche ed il massimale, precisando che non vi sono limiti al numero di sinistri né limiti per massimale annuo, impegnandosi a mantenerla valida ed efficace per l'intera durata del rapporto .

l'attivazione di una polizza assicurativa per rischio locativo di massimale non inferiore a Euro 180.000,00 (centottantamila/00 Euro) a garanzia di eventuali danni che potrebbero essere arrecati ai beni dati in concessione dell'attività svolta dal concessionario;

Qualora, questi non provveda entro il termine di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal giorno della comunicazione di aggiudicazione della concessione, alla costituzione del deposito cauzionale e alla stipula della polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi, decadrà automaticamente dall'aggiudicazione senza bisogno di altra formalità. Inoltre, si procederà ad individuare il nuovo concessionario con la procedura prevista dal presente bando. Poiché il disciplinare di concessione viene redatta nella forma di patto agrario in deroga alla normativa vigente in materia, ai sensi dell'art. 23 della legge 11/1971, le parti saranno assistite nella stipula dalle rispettive organizzazioni professionali agricole.

Le spese di registrazione del disciplinare e tutte le altre spese inerenti e conseguenti la concessione, nessuna esclusa, saranno interamente a carico del concessionario.

## **CAPO IV DISPOSIZIONI FINALI**

### **19 Disposizioni in materia di tutela dei dati personali.**

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Budoia, rappresentato dal Sindaco pro tempore Dott. Ivo Angelin.

Il Responsabile per la Protezione dei Dati (RPD), ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento UE, è:

D.P.O. (Data Protection Officer - Responsabile della protezione dei dati) D.P.O.: dottor Luca Stabile, tel. 3472771605, email [luca.stabile@alice.it](mailto:luca.stabile@alice.it), pec [luca.stabile@legalmail.it](mailto:luca.stabile@legalmail.it)

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile dell'Area tecnica, e gli incaricati del trattamento sono i Funzionari comunali preposti alla predisposizione degli atti relativi al procedimento.

#### **Finalità del trattamento e natura del conferimento dei dati**

Il trattamento ha la finalità di consentire l'espletamento delle procedure necessarie per la sottoscrizione dell'atto in oggetto, attraverso l'individuazione delle Parti ai fini dell'instaurazione del rapporto contrattuale e degli adempimenti successivi.

#### **Modalità di trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantire sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso da parte di soggetti terzi o di soggetti non autorizzati, divulgazione e manomissione dei dati.

#### **Destinatari dei dati personali**

I dati personali potranno essere conosciuti dai dipendenti del Comune di Budoia ed eventualmente trasmessi ad altri enti pubblici competenti, al solo scopo di svolgere i servizi richiesti. I dati potrebbero essere comunicati agli enti preposti ad eventuali indagini o controlli, in caso di specifica richiesta.

#### **Periodo di conservazione**

I dati richiesti sono conservati per il tempo necessario a conseguire le finalità per cui sono stati raccolti.



### **Diritti dell'Interessato**

L'interessato dispone dei diritti specificati negli articoli **da 15 a 22 del GDPR**, di seguito indicati:

- diritto di accesso ai dati personali - art. 15 GDPR
- diritto alla rettifica - art. 16 GDPR
- diritto di limitazione di trattamento - art. 18 GDPR
- diritto alla portabilità dei dati - art. 20 GDPR
- diritto di opposizione - art. 21 GDPR

L'interessato può esercitare questi diritti inviando una richiesta alla pec al Comune di BUDOIA [comune.budoia@certgov.fvg.it](mailto:comune.budoia@certgov.fvg.it).

Nell'oggetto l'interessato dovrà specificare il diritto che si intende esercitare, per quale finalità sa o si suppone che i suoi dati siano stati raccolti dal Comune di BUDOIA e dovrà allegare, se la richiesta non proviene da casella pec intestata all'interessato, un proprio documento di identità.

L'interessato ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

### **Obblighi**

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della stessa predisposizione dell'atto.

il Responsabile dell'area tecnica

*M.Rossi*

*Documento informatico sottoscritto digitalmente*

*ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. LGS. 82/2005 e s.m.i.*

*(Codice dell'Amministrazione Digitale)*

### **Allegati:**

1. Allegato A identificazione catastale
2. Allegato B schema del disciplinare di concessione
3. Allegato C linee guida regionali ERSA
4. Allegato D scheda analisi Natura 2000
5. Allegato D1 natura 2000 – standard data form
6. Allegato D2 Misure di Conservazioni
7. Allegato E verbale di carico e scarico
8. Allegato F Regolamento per l'uso del pascolo nelle malghe del Comune di Budoia e capitolato speciale di affittanza (adottato con D.C. n. 27 del 18.09.1997 pubblicato all'albo pretorio comunale dal 12.01.1998 al 26.01.1998)
9. Allegato 1 autodichiarazione requisiti
10. Allegato 2 offerta economica
11. Allegato 2 bis manifestazione di interesse

## VERIFICA DOCUMENTO

DATI DOCUMENTO INFORMATICO	
Data di verifica	15/04/2022
Nome	DATA_BANDO_CONCESSIONE_FRIZ.PDF.P7M
Impronta	FD923BC56B3BACADDE7E2702270647BB8D0CE70E7A3735715CAEB909D1D47BD3
Dimensione (Byte)	355,462

REGISTRAZIONE DI PROTOCOLLO	
Estremi prot.	GEN-GEN-2022-3266-P
Verso	Partenza
Data registrazione	15/04/2022

TRASMISSIONE TELEMATICA	
Tipo trasmissione	PEC (posta elettronica certificata)

FIRME DIGITALI	
Numero firme	1

FIRMA 1	
Firmatario	<b>MICHELINA ROSSI</b>
Codice Fiscale	TINIT-RSSMHL64R58C957S
Codice Identificativo	SIG0000004183096
Ente Certificatore	InfoCamere Qualified Electronic Signature CA
Organizzazione	
Stato	IT
Algoritmo	SHA-256
Impronta della Firma	B0 9C 7A B9 83 F1 D9 BE A7 A5 A3 41 EB 8F 98 0E 71 13 34 5D 1E 4A 7E EB FD F3 8C 49 FF C0 70 0F ED 90 2C 0D 98 19 92 A3 44 39 4C 00 2A 39 21 4E F1 04 3C F6 B0 4A F6 F1 BA 5F F8 2F 97 65 4E AB CE CF C3 3D 72 49 44 E7 60 13 ED A5 92 05 2C 93 8B F9 7D 64 69 CB FD 0C F6 86 CD 99 96 3A 48 99 B8 1B E9 EC 7B 6F A0 55 C4 3A 0C 19 D0 06 FD 6B B1 4F E9 41 1B 7C B1 42 A6 43 B9 9B 70 B0 35 E7 11 18 E9 D5 F9 FD 60 A9 5D 33 98 16 EB 3F 3A 08 DD C4 35 68 96 3C BF 5B BA 57 07 49 07 ED 20 F0 03 96 B5 16 52 27 77 C2 C0 EC B7 90 84 D5 ED 50 DD ED 77 60 0C 10 96 6E 4C 49 BE 5B 50 7C 1F BC 94 FB D5 D7 D0 7B 83 1A E4 98 56 C1 32 A7 64 59 70 D9 A9 50 C9 67 28 21 5E 95 EE 7A 51 3E 75 4C 5D 87 41 73 A7 BA 74 E8 36 E1 DD F2 5D 89 E7 2B 09 2A F8 5B 28 82 D3 A1 DC 18 A9 30 10 65 AF 80
Data e ora della Firma	15/04/2022 10:19:16 GMT
Validità del certificato	Dal 04/02/2021 09:44:23 GMT al 04/02/2024 00:00:00 GMT
Certificato del Firmatario valido	
Verifica CRL eseguita	
Firma Valida	