



VERBALE DI DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

N. 102 /G del 28/04/2015

(CON I POTERI SPETTANTI ALLA GIUNTA COMUNALE)

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL`EDIFICIO SCOLASTICO "ISTITUTO COMPRENSIVO GIACINTO ROMANO" PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

=====

L'anno duemilaquindici, il giorno ventotto del mese di aprile alle ore diciannove e trenta minuti, in Eboli, nella Sede Comunale, il Commissario Straordinario Dott.ssa Vincenza Filippi, con l'assistenza del Segretario Comunale dr. Domenico Gelormini procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.



PREMESSO:

– che, la Regione Campania, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015, pubblicata sul BURC n. 23 del 09/04/2015, ha approvato i criteri generali per la redazione del Piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017, in attuazione dell'art.10 del D.L.n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;

– che, in esecuzione della citata deliberazione n. 124 del 28/03/2015, con decreto dirigenziale n. 67 del 13/04/2015, della Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili, pubblicato sul BURC n. 24 del 13/04/2015 è stato approvato l'Avviso pubblico per la redazione dei Piani triennali ed annuali;

– che il Comune di Eboli intende presentare domanda di finanziamento e predisporre il relativo fascicolo di progetto per l'Istituto Comprensivo "GIACINTO ROMANO";

– che con delibera del Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Comunale, n.3/C del 1.10.2014 è stato adottato il programma triennale e l'elenco annuale delle opere pubbliche per gli anni 2014/2016;

– che il programma annuale 2014/2016 dei lavori pubblici prevede, tra l'altro, l'intervento relativo ai lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici per il rilascio del certificato di prevenzione incendi – I° Lotto – Istituto Comprensivo "VIRGILIO" – Istituto Comprensivo "PIETRO DA EBOLI" – Istituto Comprensivo "GIACINTO ROMANO";

– che con determina n.258/1784 del 06.08.2009 è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici per il rilascio del certificato di prevenzione incendi, all'ing. Arsenio Manzione, tecnico libero professionista, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Salerno al n. 4029, ed incluso nell'Albo comunale, giusto contratto disciplinare d'incarico del 10.06.2010.

DATO ATTO:

– che il progetto preliminare dei Lavori di Messa in Sicurezza degli Edifici Scolastici per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi – I° Lotto – Istituto Comprensivo "VIRGILIO" – Istituto Comprensivo "PIETRO DA EBOLI" – Istituto Comprensivo "GIACINTO ROMANO", redatto dall'ing. Arsenio Manzione e visto dal Responsabile del Procedimento ing. Gaetano Cerruti, è stato approvato con Deliberazione di G.C. n.391 del 18/11/2010;

– che, in data 29/12/2010 prot. 50510, il progettista incaricato ha presentato il progetto definitivo dei Lavori di Messa in Sicurezza degli Edifici Scolastici per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi – I° Lotto – Istituto Comprensivo "VIRGILIO" – Istituto Comprensivo "PIETRO DA EBOLI" – Istituto Comprensivo "GIACINTO ROMANO";

– che su tale progetto va acquisito il parere di conformità antincendio da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

– che il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, con Prot. n. 3532 del 11.02.2014, ha espresso parere favorevole alla valutazione del progetto.

CONSIDERATO

– che è stata predisposta una ridefinizione del progetto definitivo indicato in premessa per tener conto delle prescrizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e dell'aggiornamento prezzi e che tale rimodulazione ha interessato l'Istituto Comprensivo "GIACINTO ROMANO";

VISTO il progetto definitivo dell'intervento denominato "Lavori di Messa in Sicurezza dell'Edificio Scolastico Istituto Comprensivo "GIACINTO ROMANO" per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi", redatto dall'ing. Arsenio Manzione e visto dal Responsabile del Procedimento ing. Gaetano Cerruti, dell'importo di € 401.376,01, di cui € 261.597,62 per lavori e € 139.778,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Inquadramento territoriale
3. Relazione tecnica impianto antincendio



Comune di Eboli

4. Stato di fatto - Pianta piano seminterrato
5. Stato di fatto - Pianta piano rialzato
6. Stato di fatto - Pianta piano primo
7. Stato di fatto - Pianta piano secondo
8. Stato di fatto - Prospetti e sezioni
9. Progetto - Pianta piano seminterrato
10. Progetto - Pianta piano rialzato
11. Progetto - Pianta piano primo
12. Progetto - Pianta piano secondo
13. Progetto - Prospetti e sezione
14. Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti
15. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
16. Computo metrico estimativo
17. Quadro economico
18. Documentazione fotografica

e con il seguente quadro economico:

A - LAVORI					
a.1	Lavori a corpo (compreso oneri sicurezza interna)				€ 256'468.25
a.2	- di cui oneri della sicurezza interna			€ 583.74	
a.3	Oneri della sicurezza esterna (2%)				€ 5'129.37
	Totale appalto (a.1+a.3)				€ 261'597.62
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
b.1	Somme per lavori in economia				€ 6'500.00
	b.1.1	Lavori servizi e forniture in economia	€ 4'000.00		
	b.1.2	Oneri di smaltimento demolizioni e scavi	€ 2'500.00		
b.2	Rilievi, accertamenti ed indagini				€ -
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ -
b.4	Imprevisti			5.0% di A	€ 13'079.88
b.5	Acquisizione aree o immobili				€ -
b.6	Accantonamenti per compensazioni / manutenzioni			1.5% di A	€ 3'923.96
b.7	Spese tecniche [Interne – Esterne]		€ 784.79	€ 36'252.00	€ 37'036.79
	b.7.1	Spese per RUP e collaboratori interni	Interna	€ 784.79	€ -
	b.7.2	Spese per studio fattibilità	Non svolta	€ -	€ -
	b.7.3	Spese per progettazione preliminare	Esterne	€ -	€ 2'052.00
	b.7.4	Spese per progettazione definitiva	Esterne	€ -	€ 6'300.00
	b.7.5	Spese per progettazione esecutiva	Esterne	€ -	€ 4'900.00
	b.7.6	Spese per geologo	Esterne	€ -	€ 3'000.00
	b.7.7	Spese sicurezza in fase di progettazione	Esterne	€ -	€ 3'000.00
	b.7.8	Spese per direzione lavori e collaboratori	Esterne	€ -	€ 7'100.00
	b.7.9	Spese sicurezza in fase di esecuzione	Esterne	€ -	€ 5'900.00
	b.7.10	Spese per collaudo	Esterne	€ -	€ 4'000.00
b.8	Spese per attività di consulenza o di supporto				€ 2'000.00
b.9	Spese per commissioni giudicatrici				€ 1'000.00
b.10	Spese per pubblicità di gara				€ 1'000.00
b.11	Spese per assicurazioni				€ 1'000.00
b.12	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche				€ 2'000.00
b.13	Iva e altre imposte:				€ 72'237.76
			€		
	b.13.1	IVA su lavori (A+b1+b4)	281'177.50	22%	€ 61'859.05



b.13.2	IVA su spese tecniche esterne	€ 36'252.00	22%	€ 7'975.44
	IVA su	€		
b.13.3	b.2+b.3+b.5+b.6+b.8+b.9+b.10+b.11+b.12	10'923.96	22%	€ 2'403.27
Totale somme a disposizione				€ 139'778.40
TOTALE QUADRO ECONOMICO: A + B				€ 401'376.01
Spese generali (b2+b3+b4+b5+b8+b9+b10+b11+b12) =		€ 57'116.67	pari al 14.23%	di A+B
Spese progettazione (b.2+b.7+b.8) =		€ 39'036.79	pari al 14.92%	di A

DATO ATTO

- che, l'intervento in oggetto verrà finanziato con fondi regionali per l'Edilizia Scolastica di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n.124 del 28/03/2015;
- che, per il progetto definitivo in oggetto, è stata eseguita, con esito positivo, la verifica ai sensi dell'articolo 54 del DPR n. 207/2010.

RITENUTO:

- di approvare tale progetto per candidarlo al finanziamento del Bando Edisco - Piano Triennale Per L'edilizia Scolastica di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015;
- che il predetto progetto definitivo sia meritevole di approvazione.

SI PROPONE

1. Di approvare il progetto definitivo dell'intervento denominato "Lavori di Messa in Sicurezza dell'Edificio Scolastico Istituto Comprensivo GIACINTO ROMANO" per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi, redatto dall'ing. Arsenio Manzione e vistato dal Responsabile del Procedimento ing. Gaetano Cerruti, dell'importo € 401.376,01, di cui € 261.597,62 per lavori e € 139.778,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati e con il quadro economico riportati in premessa;
2. Di dare atto che, l'intervento in oggetto verrà finanziato con fondi regionali per l'Edilizia Scolastica di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015;
3. Di presentare domanda nei tempi e modi previsti e di sottoscrivere i relativi impegni con la Regione Campania;
4. Di trasmettere il presente atto, per quanto di competenza, al responsabile unico del procedimento per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE E CIMITERO
ing. Giuseppe BARRELLA



VISTO il Decreto del Prefetto della Provincia di Salerno del 30/09/2014, con il quale il Consiglio Comunale di questo Ente è stato sospeso ed è stato nominato Commissario per la provvisoria amministrazione dell'Ente la dott.ssa Vincenza Filippi, vice prefetto vicario;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 30/10/2014, concernente lo scioglimento del Consiglio Comunale di Eboli e la nomina della Dott.ssa Vincenza Filippi a Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(CON I POTERI SPETTANTI
ALLA GIUNTA COMUNALE)**

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

DATO ATTO che in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra sono stati resi i prescritti pareri ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta deliberativa riveste carattere d'urgenza per cui si rende necessario l'imprimatur della immediata esecutività ex art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000;

con i poteri della Giunta Comunale

Tutto ciò premesso

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo dell'intervento denominato "Lavori di Messa in Sicurezza dell'Edificio Scolastico Istituto Comprensivo GIACINTO ROMANO" per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi, redatto dall'ing. Arsenio Manzione e vistato dal Responsabile del Procedimento ing. Gaetano Cerruti, dell'importo € 401.376,01, di cui € 261.597,62 per lavori e € 139.778,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati e con il quadro economico riportati in premessa,

Di dare atto che, l'intervento in oggetto verrà finanziato con fondi regionali per l'Edilizia Scolastica di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015;

Di presentare domanda nei tempi e modi previsti e di sottoscrivere i relativi impegni con la Regione Campania;

Di trasmettere il presente atto, per quanto di competenza, al responsabile unico del procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs n.267/2000



In ordine alla proposta deliberativa di cui innanzi si formulano i seguenti pareri istruttori ex art. 49 T.U.E.L. n. 267/00:

Il Responsabile Settore **f.to Giuseppe Barrella** formula parere di regolarità tecnica
Favorevole
data 27/04/2015

Il Responsabile Settore Finanze **f.to Cosimo Marmora** formula parere di regolarità contabile
Favorevole

data 27/04/2015

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 22 luglio 2010, parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

favorevole data 28/04/2015

Segretario Generale
f.to dr. Domenico Gelormini



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to dr.ssa Vincenza Filippi

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dr. Domenico Gelormini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente delibera è stata pubblicata all'albo Pretorio il __/__/____
per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al __/__/____, n.
di pubblicazione_____

Il Responsabile del servizio
f.to dr.ssa Anna Masci

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla scorta degli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 134 del
T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il
giorno __/__/____

- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile; (art. 134 – comma 4°)
☐ Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione; (art. 134 – comma 3°)

Lì, __/__/____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dr. Domenico Gelormini