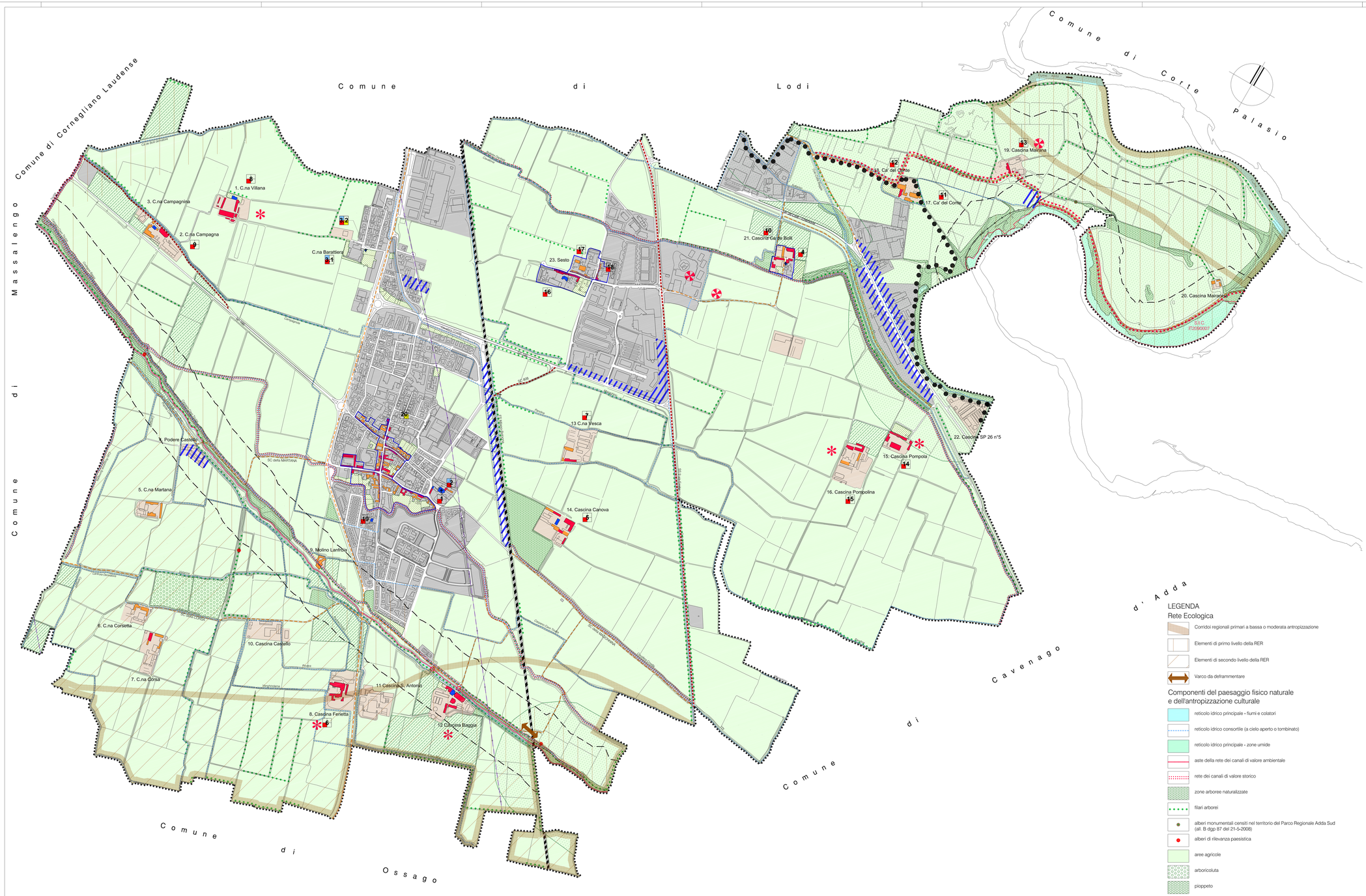

Comune di
SAN MARTINO IN STRADA
Provincia di Lodi

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Rettifica n°1 ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. 12/2005 e s.m.i.

- ■ documento di piano
- ■ piano delle regole
- □ piano dei servizi

davide d'amico — il segretario
luca marini — il sindaco

studio associato de vizzi: architettura e urbanistica
antonio de vizzi — architetto
paolo de vizzi — ingegnere

fabrizia palavicini — ingegnere

Carta ecopaesistica

tavola n° T6

settembre 2011 — 1:5000

la base cartografica utilizzata (aerofotogrammetrico 1994 aggiornato per le parti di nuova edificazione con le mappe catastali) ha valore puramente indicativo

studio associato de vizzi - architettura e urbanistica — c.f. e p. IVA 01487900960 — 26900 lodi (lo) - via XX Settembre,8 — tel. e fax 0371-429077 — e-mail studio@de-vizzi.it
ing. fabrizia palavicini — c.f. PLV FRZ 76E49 E648E — p. IVA 04718200962 — 26900 lodi (lo) - viale europa, 10 — cell. 3334711010 — e-mail fabrizia.palavicini@hotmail.it

LEGENDA

Rete Ecologica
- Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione
- Elementi di primo livello della RER
- Elementi di secondo livello della RER
- Varco da deframmentare

Componenti del paesaggio fisico naturale e dell'antropizzazione culturale
- reticolo idrico principale - fiumi e colatori
- reticolo idrico consortile (a cielo aperto o tombinato)
- reticolo idrico principale - zone umide
- aste della rete dei canali di valore ambientale
- rete dei canali di valore storico
- zone arboree naturalizzate
- filari arborei
- alberi monumentali censiti nel territorio del Parco Regionale Adda Sud (all. B dgp 87 del 21-5-2008)
- alberi di rilevanza paesistica
- aree agricole
- arboricoluta
- pioppeto
- prato
- ambiti caratterizzati dalla presenza di elementi geomorfologici rilevanti

Componenti del paesaggio antropico
Ambiti del tessuto consolidato
- perimetri dei nuclei di antica formazione
- ambiti del tessuto consolidato misto e aree urbane inedificate o dismesse
- ambiti del tessuto consolidato agricolo
- verde privato

Aree e beni di particolare rilevanza
- insediamento rurale di particolare pregio storico architettonico e paesaggistico
- edifici e manufatti di pregio paesistico
- edifici e manufatti di pregio storico-architettonico
- edifici e manufatti di particolare pregio storico-architettonico
- manufatti idraulici di particolare pregio storico - architettonico
- allineamenti delle cortine edilizie
- rete stradale storica
- percorsi fruizione paesistica ambientale

Componenti del paesaggio percepito
- elementi di percezione lineare

Criticità paesaggistiche
- criticità areali
- linee elettriche

Vincoli culturali
- immobili vincolati ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs 42/2004:
  3.2 Chiesetta in località Barattiera
  20. Ex sede municipale

Vincoli paesaggistici sovraordinati
- Parco naturale Adda Sud (L.R. 22/94)
- fascia di rispetto fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. c del Dlgs. 42/2004
- Sito Natura 2000 - IT2090007 Lanca di Soltarico
- immobili vincolati ai sensi del P.T.C.P. della Provincia di Lodi (allegato E - Repertorio dei beni storico-architettonici dei Comuni della Provincia di Lodi)
  1. Cappella Mortuaria
  2. Chiesa parrocchiale San Martino Vescovo
  3.1 Cascina Barattiera
  3.2 Oratorio dei S.S. Filippo e Giacomo
  4. Oratorio di San Bernardino
  5. Cascina Cà Nova
  6. Cascina Frietta
  7. Cascina Vesca
  8. Cascina dei Villani
  9. Cascina Campagna
  10. Cascina Cà de Bolli
  11. Ex Roccabruna, ora Palazzo con rustici
  12. Palazzo e rustici in località Cà del Conte
  13. Cascina Mairana
  14. Cascina Pompola
  15. Cascina Pompolina
  16. Cascina I in frazione Sesto
  17. Cascina II in frazione Sesto
  18. Cascina III in frazione Sesto
  19. Villa Maria
- immobili vincolati ai sensi del PTC del Parco (allegato B - Repertorio dei beni storico-architettonici)
  2. Chiesa Parrocchiale di San Martino Vescovo
  3.1 Villa in Località Cascina Barattiera
  3.2 Oratorio dei SS Filippo e Giacomo in Località Cascina Barattiera

Vincoli archeologici
- Ambiti soggetti ad espressione del parere preliminare della Soprintendenza Archeologica
  - Cascina Pergola
  - Boschi della Cascina Mairana
  - Località Sesto

Altre simbologie
- confine comunale
- rete ferroviaria