



Comune di Cavenago d'Adda

Provincia di Lodi

Via Emilio Conti n°2
26824 Cavenago d'Adda (LO)
c.f. e p.i. 03593960150

tel. 0371/70.031-70.341
fax 0371/70.469

SALDO IMU 2021

Il 16 Dicembre 2021 scade il termine per il versamento del **saldo IMU** anno 2021.

Il saldo si calcola applicando le aliquote definite per l'anno 2021 con deliberazione consiliare n. 34 del 28/12/2020, dedotto l'acconto versato a giugno 2021.

L'IMU si applica alle seguenti categorie

- **4,0** per mille per abitazione principale (SOLO PER LE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze con detrazione di euro 200,00 per abitazione principale;
- **8,6** per mille (*aliquota base*) per aree fabbricabili, fabbricati in genere e terreni;

L'IMU è versata in autoliquidazione da parte del contribuente tramite modello F24, di cui è possibile la compilazione sul sito www.amministrazionicomunali.it

| | |
|--------------------------|---|
| Codice catastale comune: | C394 |
| Codici tributo: | 3912 –IMU abitazione principale di lusso (cat. A/1-A/8-A/9) e pertinenze 3913 – Fabbricati rurali ad uso strumentale 3914 – Terreni agricoli 3916 – Aree fabbricabili 3918 – Altri fabbricati 3930 – Fabbricati D 3925 (per quota Stato) |

La base imponibile si calcola applicando alla rendita catastale in vigore al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutata del 5 per cento, il moltiplicatore di riferimento.

Non è dovuta la seconda rata dell'IMU SOLO PER gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 1 del D.L. 137/2020, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività esercitate.

Non si procede al versamento della tassa qualora l'importo dovuto non sia superiore ad euro 4,00 annui.

Per ulteriori informazioni: Ufficio Tributi – Tel. 0371/70031 interno 4.

Ufficio Tributi