

AVVISO PUBBLICO

INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 E FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI - ANNO 2021/2022

D.G.R. 5324/2021 (per i Comuni dell'Ambito) e D.G.R. 5395/2021 (per i Comuni di Lodi e Sant'Angelo Lodigiano) - Regione Lombardia

Regione Lombardia e l'Ufficio di Piano per l'Ambito di Lodi in collaborazione con i Servizi Sociali Territoriali promuovono interventi di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19 e per iniziative a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli.

Come informarsi?

Attraverso il sito Web del Comune di residenza : www.comune.sanmartinoinstrada.lo.it

Come inviare la domanda?

1. Scaricare la Domanda di accesso dal sito e compilare il:

Modulo 1) per fare domanda per la misura di sostegno all'affitto - Misura unica per il sostegno al mantenimento dell'alloggio

oppure il

Modulo 2) per fare domanda per la misura per inquilini con intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida - Misura fondo inquilini morosi incolpevoli

2. Inoltrare debitamente compilata e corredata da TUTTI i documenti obbligatori a : sanmartinoinstrada@cert.elaus2002.net oppure consegnare all'ufficio protocollo negli orari di apertura

NOTA

I contributi saranno stanziati sino a esaurimento dei fondi previsti dalle D.G.R. 5324/2021 e D.G.R 5395/2021

Chi può accedere ai contributi?

MISURA di sostegno all'affitto:

Misura unica per il sostegno al mantenimento dell'alloggio

REQUISITI:

- non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE max. fino a € 26.000,00;
- essere residente nell'alloggio in locazione da almeno 6 mesi, a partire dalla data di presentazione della domanda.

È NECESSARIO ESSERE IN UNA DELLE SEGUENTI CONDIZIONI:

- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro/mobilità/cassa integrazione;
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave, infortunio, decesso di un componente del nucleo familiare.

Possono accedere alla misura anche **nuclei familiari di pensionati anziani**, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, in grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo.

MISURA per inquilini con intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida:

(Misura fondo inquilini morosi incolpevoli)

REQUISITI:

- avere un ISEE max. fino a € 26.000,00;
- essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida;
- non essere proprietario di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- essere titolare di un contratto di locazione e di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura da almeno un anno.

È NECESSARIO ESSERE IN UNA DELLE SEGUENTI CONDIZIONI:

- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro/mobilità/cassa integrazione;
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave, infortunio, decesso di un componente del nucleo familiare.

NOTA:

SI PRECISA CHE I CONTRIBUTI PREVISTI DA ENTRAMBI I PROVVEDIMENTI NON SONO CUMULABILI CON LA QUOTA DESTINATA ALL'AFFITTO DEL REDDITO DI CITTADINANZA.