

# COMUNE DI SCURCOLA MARSICANA (AQ)

Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 5 - 67068

P.I. 00181730664 – c.c.p. 12168670

Ufficio Tributi Tel. 0863-1874022

tributi@comune.scurcolamarsicana.aq.it

## IMU 2021

Legge 27 dicembre 2019, n. 160

( Art. 1 - commi 738/783 )

A decorrere dal 1 gennaio 2020 la “nuova” IMU è disciplinata dalla Legge 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) che ha abolito la IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla TARI. L’IMU è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783. **LA TASI E’ STATA ACCORPATA CON L’IMU.** Nella nuova IMU sono invariati i moltiplicatori.

Con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 dell’08 Marzo 2021 sono state confermate, per l’anno 2021, le seguenti aliquote IMU:

Tipologia	Aliquote
Abitazione principale e relative pertinenze ( solo per categorie di lusso A/1-A/8-A/9)	6 per mille
Abitazioni secondarie (dalla Cat. A/01 alla categoria A/09)	10,6 per mille
Aree Edificabili	10,6 per mille
Fabbricati gruppo “D” ( tranne D/10)	10,6 per mille
Fabbricati di categoria C/2- C/6- C/7	10,6 per mille
Altri fabbricati ( A/10-A11-B-C/1-C/3-C/4-C/5)	10,6 per mille
Beni Merce	1 per mille
Fabbricati rurali strumentali e Terreni agricoli	Esenti
Detrazione per abitazione principale	Importo
Detrazione per abitazione principale e per le unità immobiliari regolarmente assegnate dagli ex IACP	€200,00

### SCADENZA E MODALITA’ DI VERSAMENTO

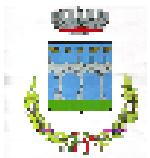
La scadenza per il pagamento del **SALDO IMU 2021** è stata confermata al **16 DICEMBRE 2021**.

Per quanto riguarda la determinazione dell’imposta il calcolo è mensile (comma 761). Per nuovi immobili il primo mese si conta se il possesso si è protratto per più della metà dei giorni di cui il mese stesso è composto; in caso di parità di giorni è comunque in capo all’acquirente:

- mese di 28 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 15 del mese;
- mese di 29 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 15 del mese;
- mese di 30 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 16 del mese;
- mese di 31 giorni: il mese è in capo all’acquirente se il possesso inizia entro il giorno 16 del mese;

Si ricorda che chi non versa l’imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto “*ravvedimento operoso*”.

L’IMU non è dovuta per importi **annui** inferiori a **€10,00**.



# COMUNE DI SCURCOLA MARSICANA (AQ)

Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 5 - 67068

P.I. 00181730664 – c.c.p. 12168670

Ufficio Tributi Tel. 0863-1874022

[tributi@comune.surcolamarsicana.aq.it](mailto:tributi@comune.surcolamarsicana.aq.it)

## Come pagare

Il versamento del tributo deve essere effettuato indicando il codice catastale del Comune **(1553)** mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

**3912 – IMU su abitazione principale e pertinenze**

**3916 – IMU su Aree Edificabili**

**3918 – IMU Altri Fabbricati**

**3925 – IMU su Fabbricati produttivi Cat. D Quota Stato**

**3930 – IMU su Fabbricati produttivi Cat. D Quota Comune**

**3939 – IMU su Fabbricati “Beni Merce”**

## Informazioni

Per il conteggio e la stampa del modello di pagamento F24 è possibile consultare il sito [www.amministrazionicomunali.it](http://www.amministrazionicomunali.it) inserendo le aliquote di riferimento.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'ufficio tributi : telefono: 0863/1874022, posta elettronica: [tributi@comune.surcolamarsicana.aq.it](mailto:tributi@comune.surcolamarsicana.aq.it) .

Il Funzionario Responsabile IMU